



VENTE BEAU 2PIÈCES MONTE CARLO

Vente

Exclusivité

4 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Saint Andre	Quartier Monte-Carlo
Superficie totale 73 m²	Chambre 1	Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etage 3	Charges annuelles 2 400 €	Etat Très bon état
Date de libération 30 Novembre 2026	Ref. SAINT ANDRE-2P		

Dans une résidence élégante et sécurisée du quartier prestigieux de Monte-Carlo, découvrez ce superbe appartement 2 pièces en très bon état, idéalement situé à proximité immédiate des commerces de première nécessité, des restaurants et des principaux axes centraux de Monaco.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour lumineux ouvrant sur une agréable loggia, d'une chambre avec placards intégrés, d'une cuisine entièrement équipée, d'une salle de bains complète et de toilettes indépendants. Une cave ainsi qu'un parking dans le même immeuble complètent ce bien.

Ce bien est actuellement loué 4 000€ par mois jusqu'au 30 novembre 2026, offrant ainsi un excellent investissement locatif ou une future résidence principale au cœur de Monaco.

Le quartier de Monte-Carlo séduit par son atmosphère élégante, sa situation centrale et sa proximité



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : SAINT ANDRE-2P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

immédiate avec toutes les commodités. Cet appartement allie confort, fonctionnalité et emplacement d'exception.



