



LE GRAND LARGE / 2-3 PIECES / CAVE / PARKING EN SUS

Vente

3 840 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Le Grand Large	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 45 m²	Superficie terrasse 17 m²	Superficie totale 62 m²	Chambre 1
Salles de bains 2	Parking 1	Cave 1	Charges annuelles 6 000 €
Etat Neuf	Usage mixte Oui	Ref. VMC-2025-GL	

Dans le quartier de Fontvieille , appartement rénové qui se compose comme suit:

Une entrée avec rangements et buanderie intégrée, une cuisine américaine entièrement équipée, un salon salle à manger, une salle de douche avec WC, et une chambre avec dressing, salle de bain en suite WC.

Une cave.

Un parking en supplément de 350 000€.

Climatisation réversible.

Nombreux rangements sur mesure.

L'appartement offre la possibilité de convertir facilement la salle à manger en chambre et ainsi bénéficier de sa propre salle de douche avec WC.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/3

Ref. : VMC-2025-GL

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Actuellement loué pour une durée d'un an renouvelable à échéance du 30 novembre 2026. Toutefois, il a été convenu la possibilité d'y mettre fin avec un prévis de 3 mois à tout moment.



