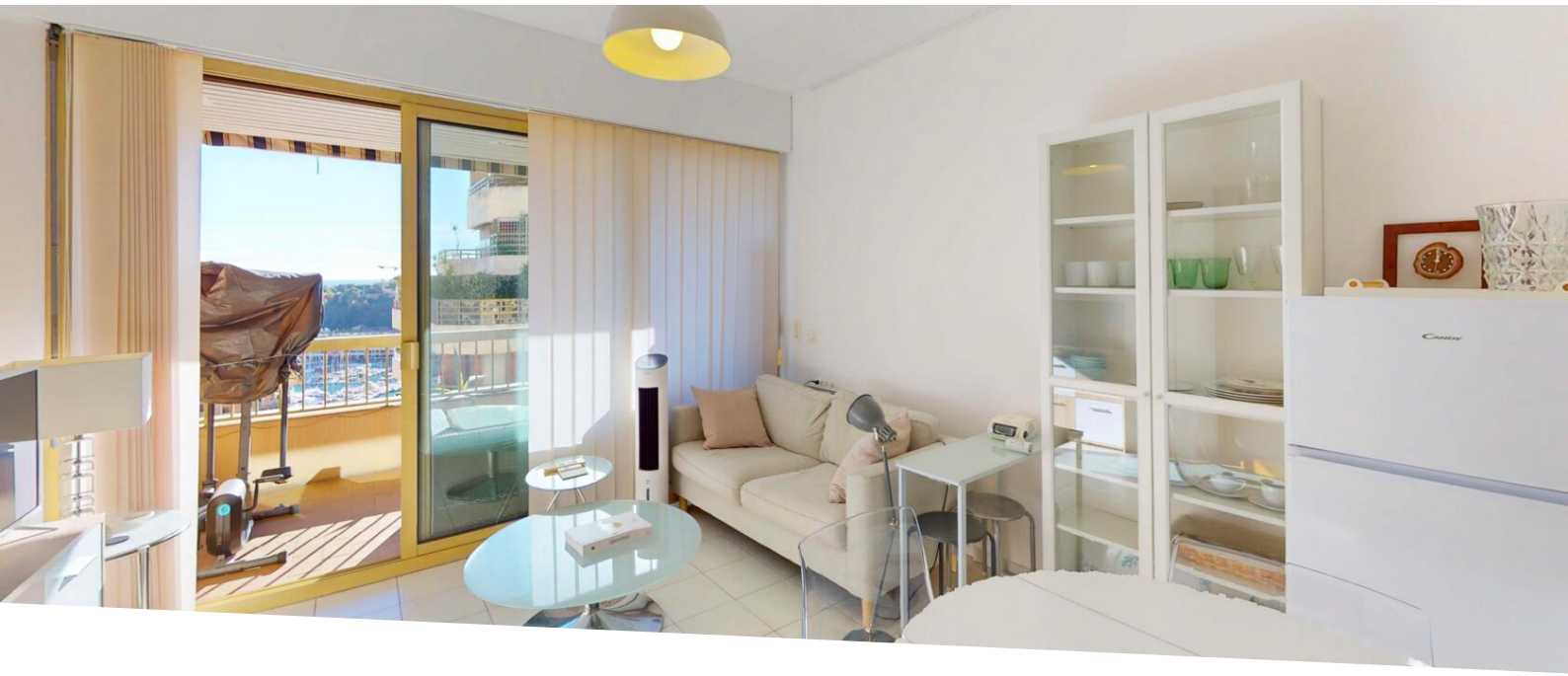
AGORA REAL ESTATE
45 Av. de Grande Bretagne
98000 Monaco
Jacopo Marzocco
Tél : +377 99 92 55 50
j.marzocco@agorarealestate.mc
agorarealestate.mc



LUMINEUX 2 PIÈCES - HERAKLEIA

Vente

2 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Herakleia**	*Quartier* **Moneghetti**
Superficie habitable **47 m²**	*Superficie terrasse* **6 m²**
Superficie totale **53 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **5**
Charges annuelles **2 000 €**	*Etat* **Bon état**
Vue **port**	*Exposition* **sud**
Date de libération **Rapidement**	*Ref.* **AGVEN3708**

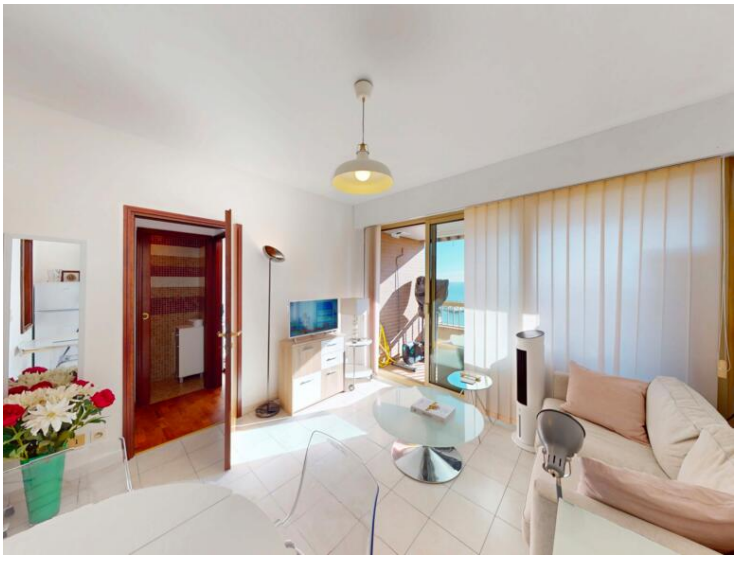
Magnifique appartement de 2 pièces à Monaco offrant une vue panoramique sur la ville et la mer, la propriété s'étend sur un étage et comprend salon, chambre, cuisine, salle de bain et balcon.
Un parking complète la propriété. Il y a un concierge dans le bâtiment.

L'appartement, entièrement réparti sur un seul niveau, comprend un salon lumineux, une chambre, une cuisine équipée, une salle de bain et un balcon. Les grandes portes coulissantes en verre du salon inondent la pièce de lumière naturelle. La cuisine, bien que petite, est fonctionnelle et bien organisée.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGORA REAL ESTATE
Jacopo Marzocco
Tél : +377 99 92 55 50
j.marzocco@agorarealestate.mc
agorarealestate.mc

L'emplacement est particulièrement stratégique : à deux pas de la gare et, grâce aux ascenseurs publics pratiques, on peut facilement atteindre Port Hercule.
Le balcon, véritable extension de l’espace de vie, offre un espace idéal pour se détendre et profiter de la vue sur le port et la mer.



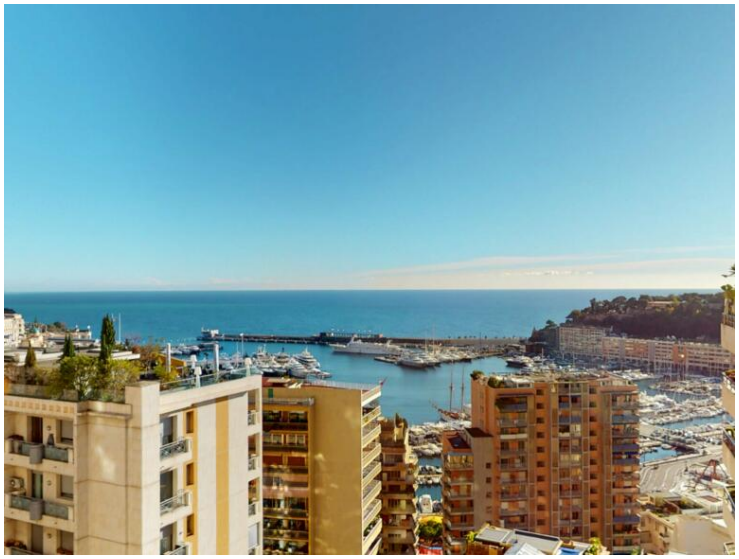






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGORA REAL ESTATE
Jacopo Marzocco
Tél : +377 99 92 55 50
j.marzocco@agorarealestate.mc
agorarealestate.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGORA REAL ESTATE
Jacopo Marzocco
Tél : +377 99 92 55 50
j.marzocco@agorarealestate.mc
agorarealestate.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.