



**IMMOBILIER**  
**Françoise Cristea Flandrin**

FCF Cristea-Flandrin Immobilier

21, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Tél : +377 93 30 75 61  
fcf@fcfrealstate.com  
www.fcfrealstate.com



## Le Soleil d'Or - Boulevard Rainier III

Vente

Co-Exclusivité

4 600 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Soleil d'Or</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>50,70 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>26,10 m<sup>2</sup></b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>11ème</b>	Ref. <b>FFV1045</b>

Magnifique et grand STUDIO entièrement rénové avec de nobles matériaux. Cet appartement est doté d'une grande terrasse exposée plein sud et bénéficie d'une vue panoramique sur le Port Hercule et le Rocher. Une CAVE et un emplacement de PARKING viennent compléter ce bien

Entrée, séjour, cuisine équipée, salle de douche, nombreux rangements, climatisation, double vitrage, terrasse



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/5

Ref. : FFV1045



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/5

Ref. : FFV1045



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/5

Ref. : FFV1045

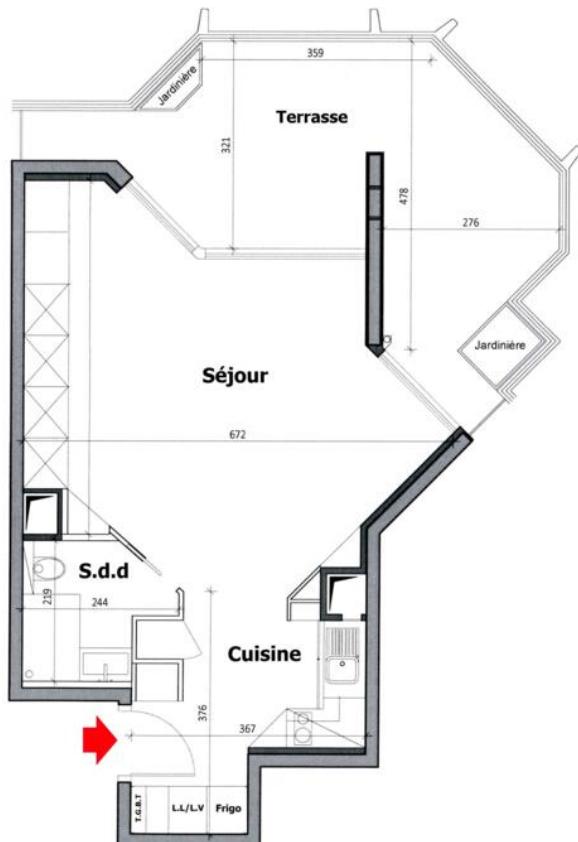


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/5

Ref. : FFV1045



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.