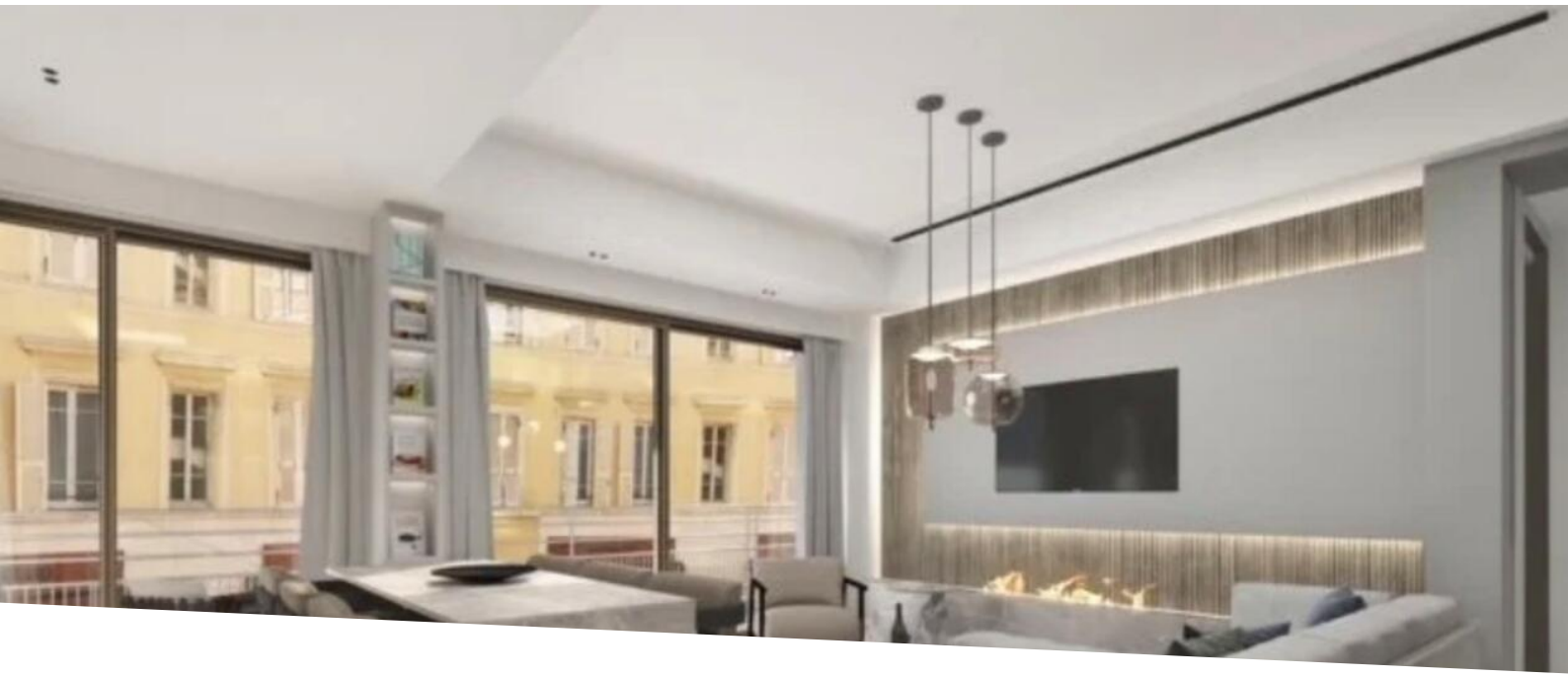
MyCrown Estates
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Appartement rénové à vendre à Condamine

Vente

4 750 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Le Petrel**	*Quartier* **Port**
Superficie totale **95 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Etage* **2**
Etat **Rénové**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **Rue Princesse Caroline, le Rocher & Circuit Formule 1**	*Exposition* **Nord et Sud**
Date de libération **Available**	*Ref.* **MCE115**

Le quartier de Condamine allie charme, commodité et une atmosphère urbaine animée. Centré autour de la célèbre Place d'Armes et s'étendant le long du Port Hercules, il offre un mélange dynamique de marchés, boutiques, cafés et restaurants. Ses rues pittoresques, ses zones piétonnes et sa proximité du port en font un quartier idéal tant pour les résidents que pour les visiteurs en quête d'un véritable mode de vie monégasque.

Un superbe appartement de 3 pièces à usage mixte (habitation ou bureau), situé au 2e étage (équivalent à la hauteur d'un 3e niveau) de l'immeuble « Le Petrel », une résidence moderne avec ascenseur idéalement placée sur l'unique rue piétonne de la Principauté.

Lumineux, épuré et raffiné, cet appartement se trouve aux Port Hercules. Entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité, il offre une atmosphère contemporaine sublimée par des finitions particulièrement soignées.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Il se compose d’un hall d’entrée ouvrant sur un séjour avec cuisine américaine et terrasse, ainsi que de deux chambres, chacune dotée de sa salle de bain et de sa terrasse privative.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



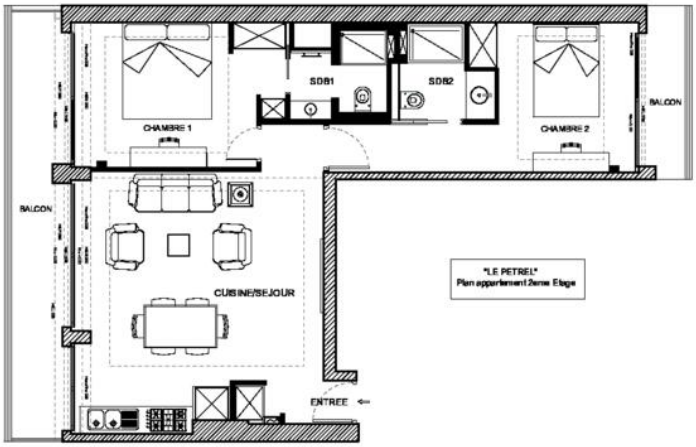






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.