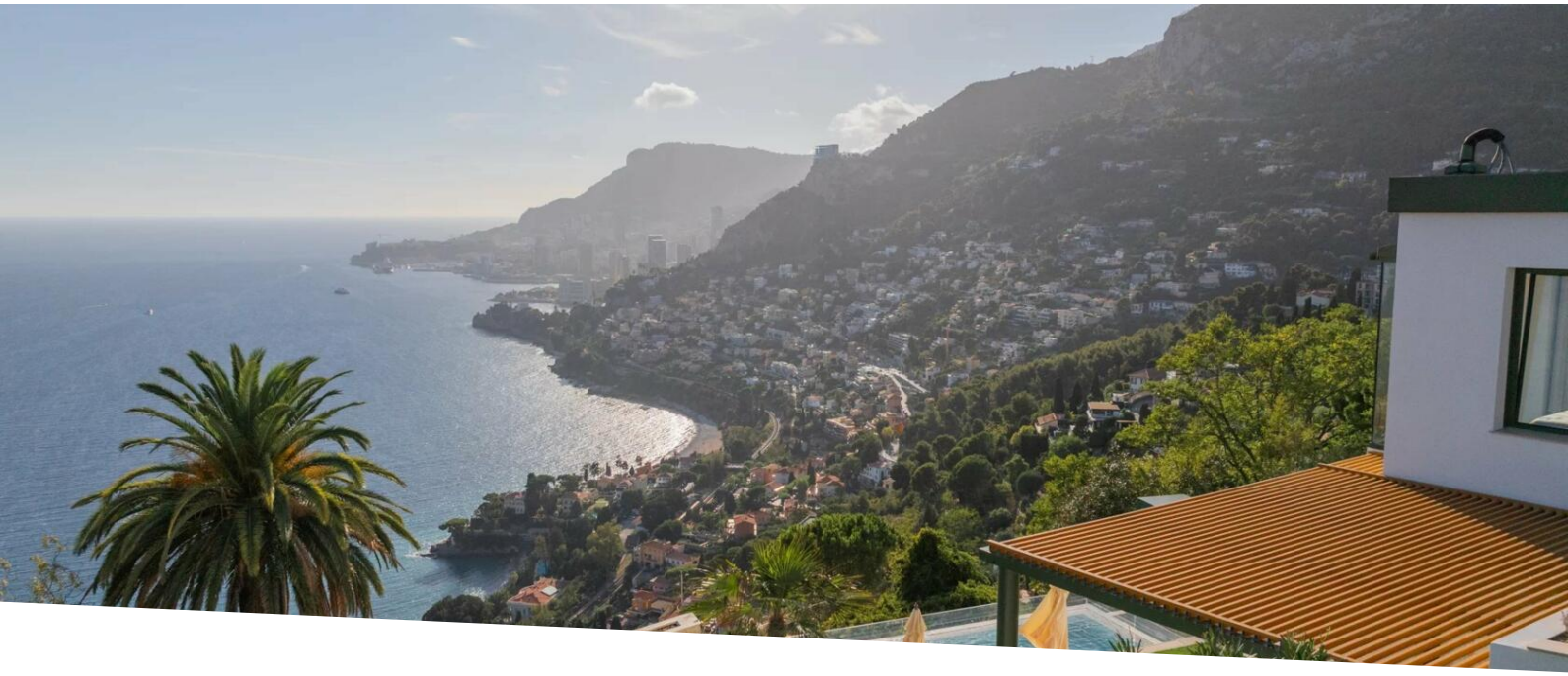
Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Villa d’exception à Roquebrune-Cap-Martin

Location

27 000 € / mois

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Pays* **France**
Superficie terrain **1 000 m²**	*Chambres* **4**	*Salles de bains* **4**	*Box* **1**
Vue **Vue dégagée**	*Ref.* **86449484**		

Sur les hauteurs de Roquebrune-Cap-Martin, cette propriété contemporaine entièrement neuve offre un cadre de vie exceptionnel, entre mer et montagne.

Nichée dans un environnement calme et verdoyant, la villa profite d’une position dominante avec une vue mer panoramique à couper le souffle.

À quelques minutes à pied du village médiéval de Roquebrune, elle permet de rejoindre aisément ses charmants restaurants pour un dîner typique au cœur du vieux village.

Conçue avec soin et élégance, la villa se compose d’un vaste salon lumineux avec salle à manger, d’une cuisine entièrement équipée, et d’un espace bureau / lecture agrémenté d’une cheminée, créant une atmosphère chaleureuse et raffinée.

La suite parentale, offrant une vue mer époustouflante, bénéficie de sa propre salle de douche, complétée

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

par deux chambres supplémentaires, chacune avec sa salle d’eau privative.

Un appartement indépendant entièrement équipé vient parfaire l’ensemble, comprenant une cuisine, un lit double, un canapé et une salle de douche – idéal pour accueillir amis ou personnel.
Les extérieurs offrent un véritable havre de détente avec une piscine, un jacuzzi, un terrain de pétanque, ainsi qu’un garage double et un ascenseur pour un confort absolu.

Une propriété rare, alliant design moderne, volumes généreux et vue mer spectaculaire, dans l’un des emplacements les plus prisés de la Côte d’Azur.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

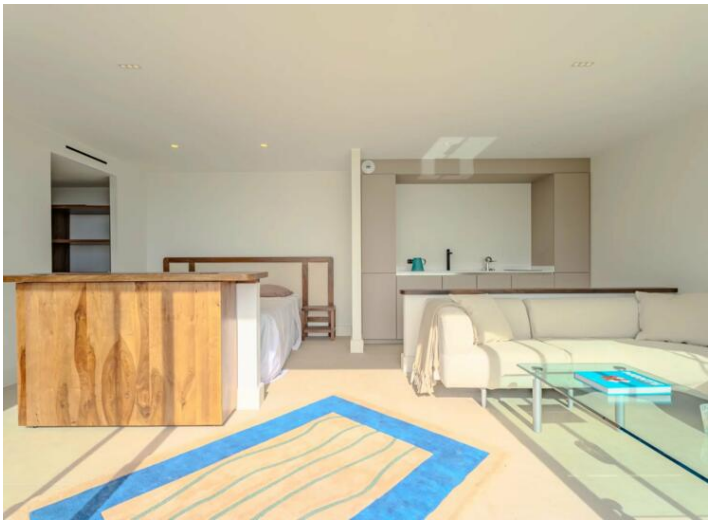












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.