



## Résidence One Monte-Carlo – Duplex C3

**Location**

**170 000 € / mois**

Type de produit <b>Duplex</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>One Monte-Carlo</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>410 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>117 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>527 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>3/4</b>	Etat <b>Neuf</b>
Date de libération <b>Sous peu</b>	Ref. <b>One Monte-Carlo - Duplex C3</b>		

Situé aux 3<sup>e</sup> et 4<sup>e</sup> étages de l'immeuble C, ce magnifique duplex de 410 m<sup>2</sup> bénéficie d'espaces généreux et d'une architecture contemporaine au cœur du Carré d'Or.

Actuellement en cours de rénovation, l'appartement sera disponible à partir de février 2026. Il se compose de quatre chambres, d'une salle à manger indépendante, et de 117 m<sup>2</sup> de terrasses, offrant une belle luminosité et une atmosphère élégante.

Proposé non meublé, le Duplex C3 permet à ses futurs résidents d'aménager un intérieur sur mesure, tout en profitant des services d'exception du One Monte-Carlo, incluant conciergerie et voiturier 24/7.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

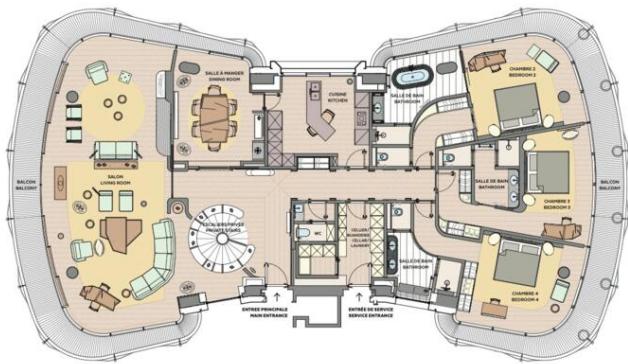
Page

**1/2**

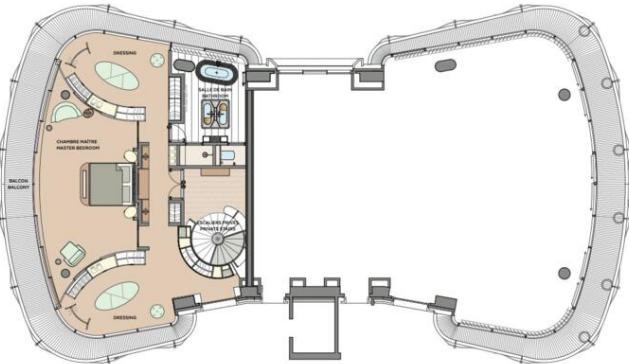
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ref. : One Monte-Carlo – Duplex C3

CARLO



CARLO



Plan de l'appartement | APPARTEMENT DUPLEX | SURFACE TOTALE HABITABLE | SURFACE TOTALE



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/2

Ref. : One Monte-Carlo - Duplex C3