



Duplex Prestigieux au Centre du Carré d'Or

Location

160 000 € / mois

Type de produit Duplex	Nb. pièces 6
Immeuble One Monte-Carlo	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 480 m²	Superficie terrasse 117 m²
Superficie totale 597 m²	Chambres 5
Parkings 3	Cave 1
Etage 4 & 5	Ref. SBME3

Duplex Prestigieux au Centre du Carré d'Or

Duplex Prestigieux au Centre du Carré d'Or

Le Duplex E3 est une résidence unique et spacieuse, actuellement occupée, avec des visites possibles uniquement sur rendez-vous et un préavis minimum de 48 heures. Ce duplex exceptionnel sera disponible à partir de juin 2026 et se situe aux 4e et 5e étages de l'immeuble E, offrant à la fois intimité et vues dégagées sur les environs. L'appartement dispose de cinq chambres et d'une salle à manger indépendante, offrant un espace généreux pour la vie familiale ou la réception d'invités. Avec une surface habitable de 480 m² et 117 m² d'espaces extérieurs, les résidents peuvent profiter du confort intérieur tout en bénéficiant d'agréables moments en plein air. Trois places de parking et une cave privée apportent praticité et commodité à ce bien. L'appartement est loué non meublé, mettant en valeur l'agencement polyvalent et le caractère distinctif de



ce duplex atypique. Les plans détaillés sont joints pour référence, illustrant la conception soignée et la fluidité des espaces.

