

## Le Castel - 2P Usage mixte 79m<sup>2</sup>

Vente

3 400 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Le Castel</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>65 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>14 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>79 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Meublé <b>Oui</b>	Ref. <b>V0172SG</b>

Elégant appartement situé dans la Résidence Le Castel. D'une superficie de 79 m<sup>2</sup>, ce beau deux pièces meublé à usage mixte offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Composé d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'un salon lumineux, et d'une chambre spacieuse, cet appartement offre également un bel extérieur de 14 m<sup>2</sup>.

Ce bien est complété par un parking et une cave.

Un bien rare, idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement en Principauté !

Situé entre le Port Hercule et le Rocher de Monaco, la Condamine est l'un des quartiers les plus dynamiques et prisés de la Principauté. Ce quartier historique séduit par son ambiance animée, son marché typique sur la place d'Armes, ses nombreux commerces, restaurants et boutiques de luxe.

Ce secteur, à la fois résidentiel et commerçant, est idéal pour ceux qui recherchent un cadre de vie vivant et authentique.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

1/2

Ref. : V0172SG

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

2/2

Ref. : V0172SG

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.