



## Villa Luxueuse meublée avec Piscine à Èze

**Vente**

**3 690 000 €**

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>+5 pièces</b>	Ville <b>Èze</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>360 m²</b>	Superficie terrasse <b>1 200 m²</b>	Superficie totale <b>1 200 m²</b>	Chambres <b>6</b>
Salles de bains <b>6</b>	Ref. <b>L0335JG</b>		

Située dans le quartier prisé d'Aïghetta à Èze, cette villa contemporaine de 360 m² offre un cadre de vie exceptionnel entre mer et montagnes.

Composée de six chambres à coucher spacieuses et lumineuses, elle séduit par son design élégant, ses finitions haut de gamme et son confort moderne. Entièrement climatisée, elle est prête à accueillir ses nouveaux propriétaires dans un esprit raffiné et chaleureux.

À l'extérieur, un grand jardin paysager, une piscine, ainsi que plusieurs espaces de détente invitent à profiter pleinement du climat méditerranéen. La propriété bénéficie de stores électriques, d'un barbecue et d'un éclairage extérieur, parfaits pour prolonger les soirées en plein air.

Un système d'alarme assure la sécurité et la tranquillité des lieux.

Cette villa allie élégance, confort et qualité de vie, dans un environnement calme et verdoyant, à quelques minutes des plages et du village d'Èze.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Page  
**1/4**

Ref. : L0335JG

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





