

## BOULEVARD D'ITALIE - MURS COMMERCIAUX AVEC VITRINE

Vente professionnelle

1 290 000 €

Type de produit	Nb. pièces
<b>Murs local commercial</b>	-
Immeuble	Quartier
<b>Palais Belvédère</b>	<b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable	Etage
<b>25 m<sup>2</sup></b>	<b>RDC</b>
Ref.	
<b>V1662</b>	

Très belle opportunité à saisir. Murs commerciaux à la vente avec vitrine situés sur le boulevard d'Italie, axe très emprunté de la Principauté et proche de toutes commodités.

Murs commerciaux avec vitrines situés en rez-de-chaussée d'un immeuble bourgeois du quartier résidentiel de La Rousse - Saint-Roman. Idéalement positionné, le boulevard d'Italie bénéficie d'une forte fréquentation piétonne et automobile tout au long de l'année. Le local se trouve à proximité de toutes les commodités et de la place des Moulins.

Ce local a été partiellement rénové et mis aux normes. Il se compose d'une entrée depuis la rue, un espace de vente-accueil et un WC mixte avec lavabo. Trois vitrines d'environ 5 mètres linéaires offrent une très belle surface de présentation depuis le boulevard.



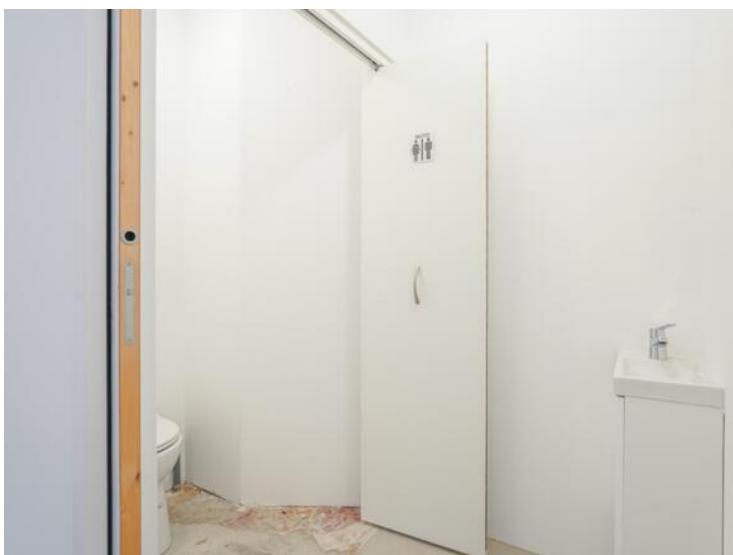
MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/4

Ref. : V1662



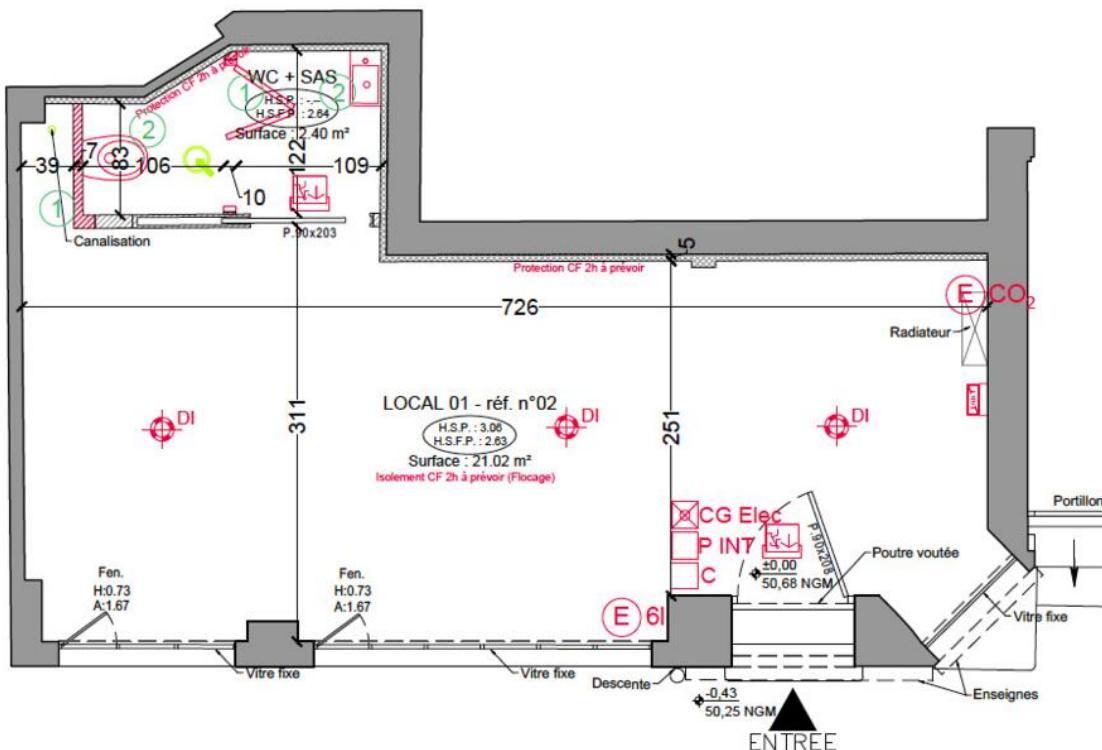
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/4

Ref. : V1662





[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
4/4

Ref. : V1662

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.