BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



SPACIEUX 4 PIECES A RENOVER DANS LE CENTRE

Vente

8 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Monte Carlo Star**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **150 m²**	*Superficie terrasse* **42 m²**
Superficie totale **192 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **2**
Etat **À rafraichir**	*Vue* **Port, Ville**
Exposition **ouest**	*Ref.* **VA-MC-2025**

À seulement quelques minutes de la Place du Casino et de l'Opéra Garnier, au sein d'une résidence de grand standing avec service de conciergerie disponible 24h/24 et piscine intérieure. Tout simplement, le pied-à-terre idéal à Monaco.

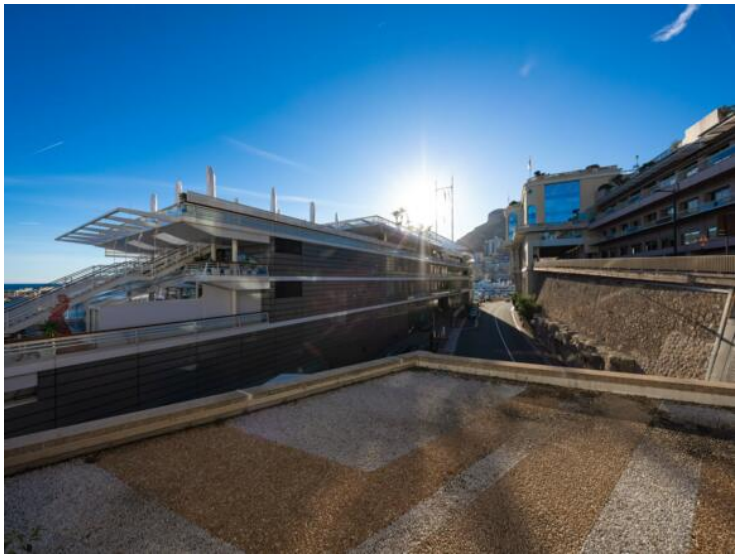
Appartement, d'une superficie totale de 192 m², comprend un parking ainsi qu'une cave. Il bénéficie d'une magnifique exposition ouest, offrant une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. Il présente également un beau potentiel de rénovation, permettant de le réaménager selon vos envies. Une opportunité rare à saisir, en plein cœur du Carré d'Or de Monaco, au sein d'un immeuble central et de haut standing.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

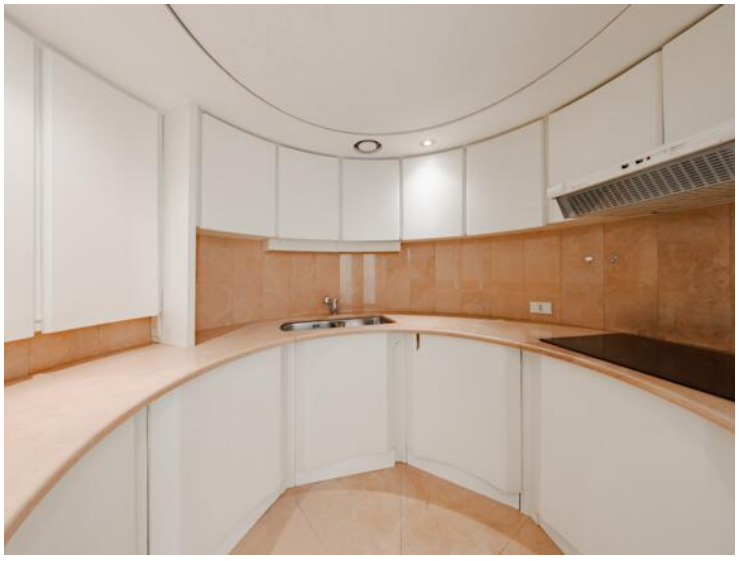
BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com







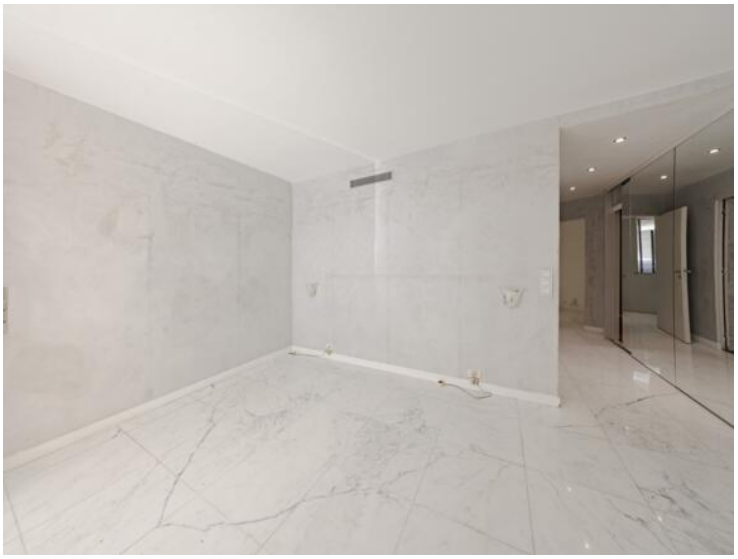






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



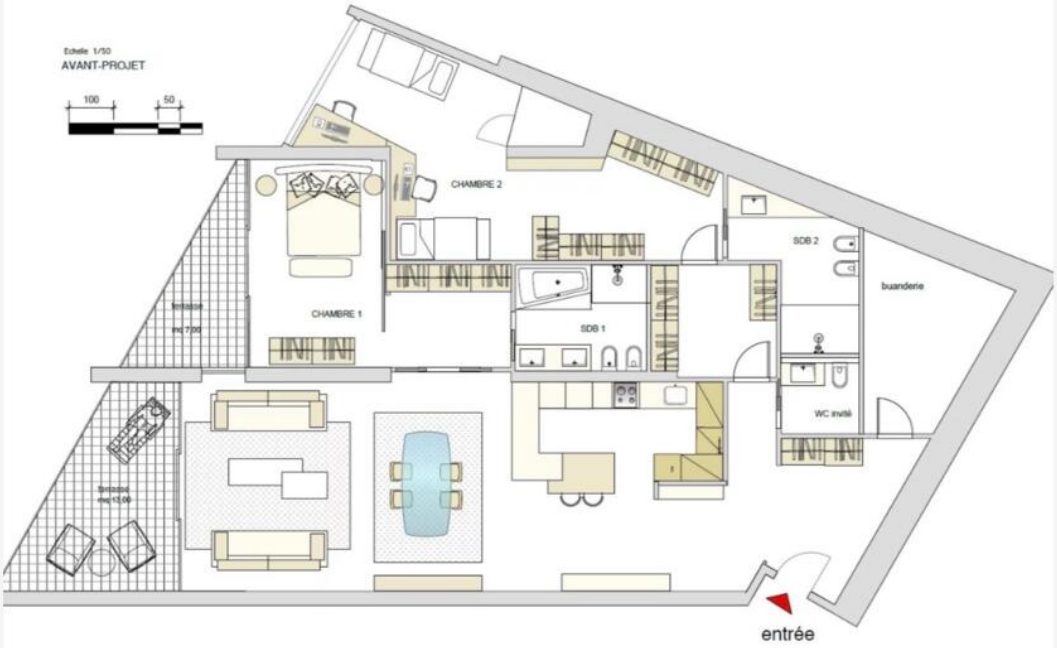






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.