



## Luxeux 4 pièces rénové au cœur de Fontvieille

Vente

15 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Giorgione</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>164 m²</b>	Superficie terrasse <b>77 m²</b>
Superficie totale <b>241 m²</b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>1er étage</b>
Charges annuelles <b>20 000 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Meublé <b>Oui</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>Libre</b>	Ref. <b>MCT00259090</b>

Sur le port de Fontvieille, en front de mer, bel appartement entièrement rénové offrant des prestations luxueuses.

Au cœur du quartier de Fontvieille, la résidence se situe en front de mer, dans un environnement calme et proche de toutes les commodités (commerces, restaurants, écoles, parcs...).



Ce magnifique appartement 4 pièces a été entièrement rénové avec des matériaux hauts de gamme et des finitions raffinées. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour spacieux ouvrant sur une loggia côté mer, d'une cuisine entièrement équipée avec de appareils électroménagers de grande qualité. L'espace nuit se compose d'une chambre de maître avec salle de bains et salle d'eau, deux autres chambres avec salle de douche, dont l'une avec accès à une loggia, une toilette invités et de nombreux rangements.

Un parking et une cave complètent ce bien.







