Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



3 pièces de 61 m2 avec terrasse et jardin privatif

Vente 595 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Pays* **France**
Superficie habitable **61 m²**	*Superficie terrasse* **25,25 m²**	*Superficie totale* **86,25 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Cave* **1**	*Charges annuelles* **2 400 €**	*Etat* **Neuf**
Vue **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**	*Ref.* **86368913**	

Dans le secteur résidentiel recherché du Hameau à Roquebrune-Cap-Martin, cet appartement de 3 pièces de 61 m2 habitables en excellent état est composé comme suit : un spacieux séjour, deux chambres, deux salles de douches avec toilettes.

Chaque pièce ouvre sur une terrasse et son charmant jardin depuis lequel on profite d'une vue dégagée sur les collines et la mer.

Situé au sein d'une résidence récente de grand standing avec piscine, le bien encore jamais habité présente des volumes agréables et lumineux.

L'appartement est vendu sans cuisine, laissant à l'acquéreur la liberté de concevoir un aménagement sur

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

mesure.

Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir en supplément deux emplacements de stationnement et une seconde grande cave.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



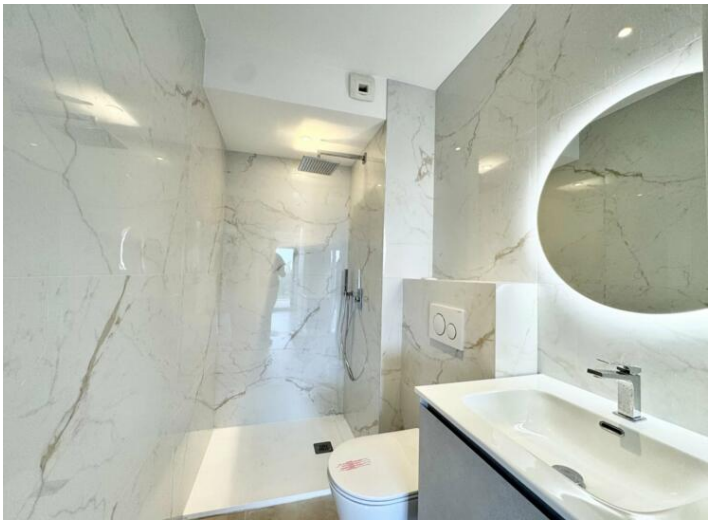





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.