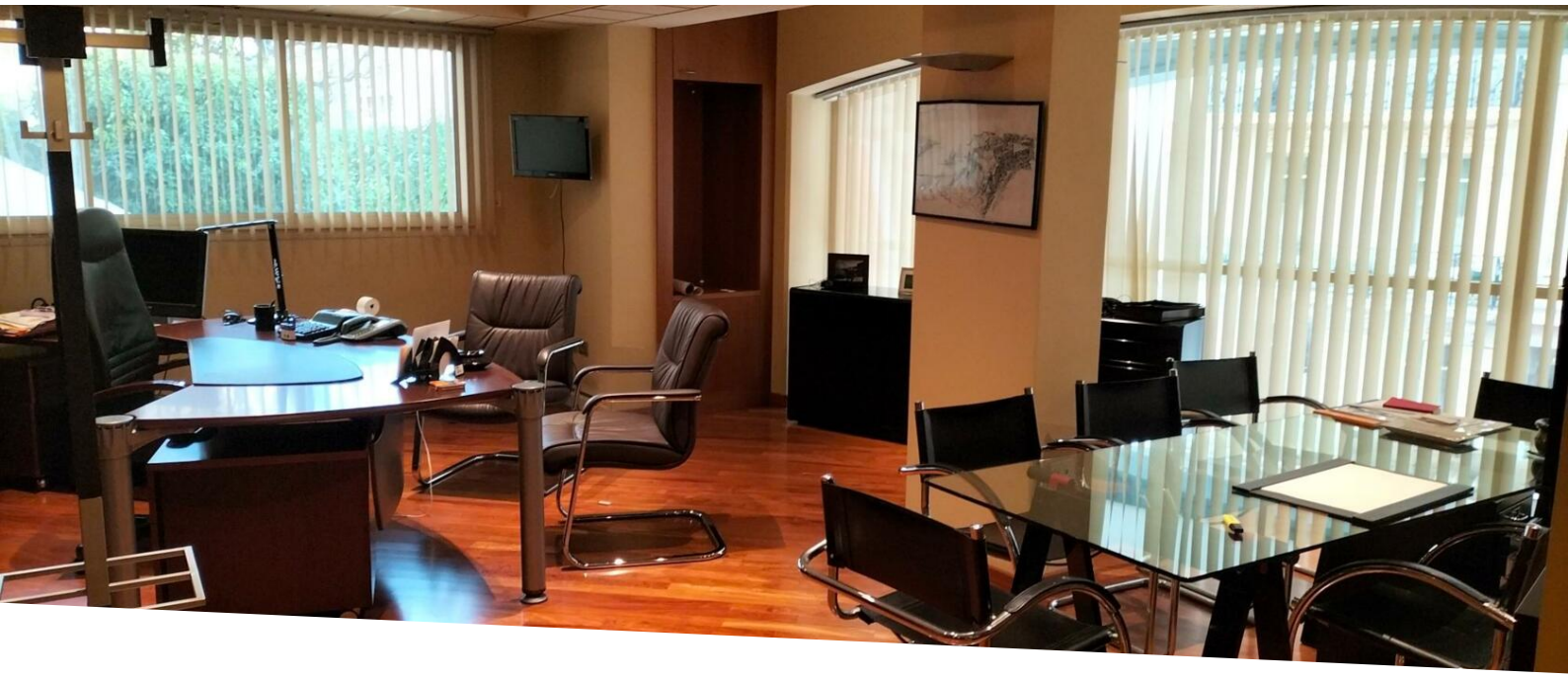
CMTG
1, rue du Ténao
98000 MONACO
Tél : +377 92 16 70 70
christophe.otto@cmtg.mc



ROCAZUR - Spacieux Bureau avec parkings

Vente professionnelle — Exclusivité — 5 405 000 €

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Immeuble* **Rocazur**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **147 m²**	*Parkings* **2**	*Etage* **1**	*Charges annuelles* **8 200 €**
Etat **Très bon état**	*Vue* **Ville**	*Exposition* **Sud-Est**	*Date de libération* **À convenir**
Ref. **BUR8RZ**			

Ces locaux de standing agencés et décorés avec goût peuvent être vendus avec le mobilier.

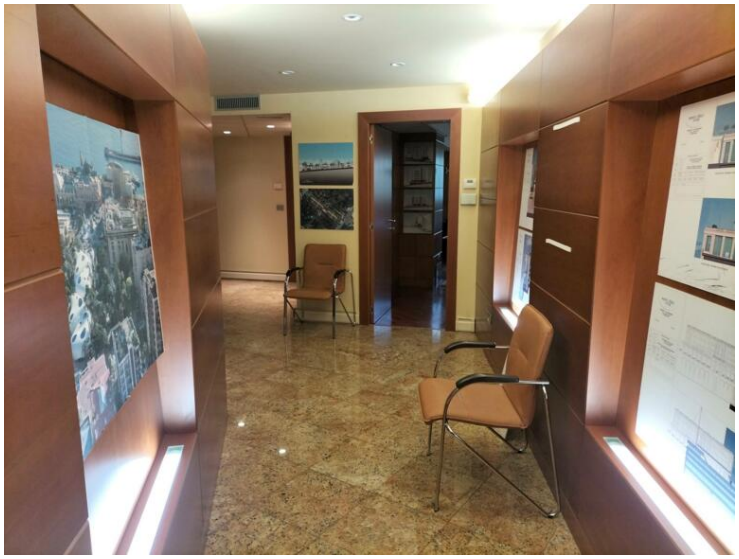
Ils se composent de 5 zones de travail, 1 kitchenette et 1 zone sanitaires.

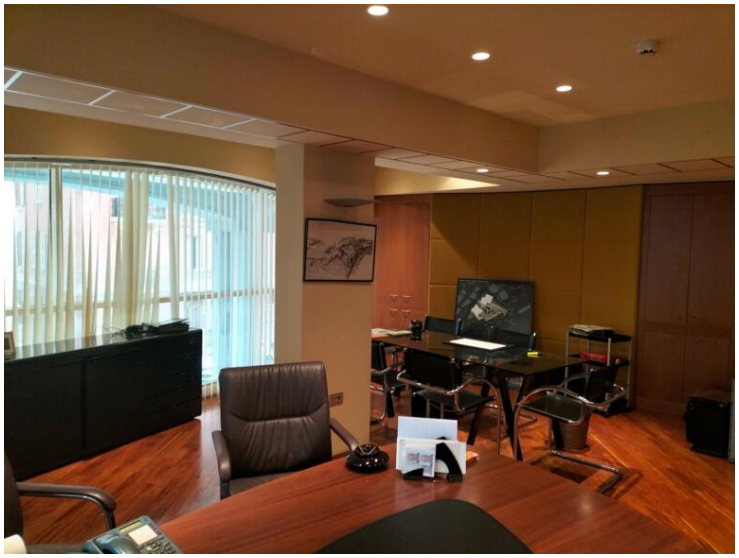
De nombreuses fenêtres assurent une belle luminosité.

Ils sont actuellement loués jusqu'au 14 octobre 2027.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CMTG
Tél : +377 92 16 70 70
christophe.otto@cmtg.mc



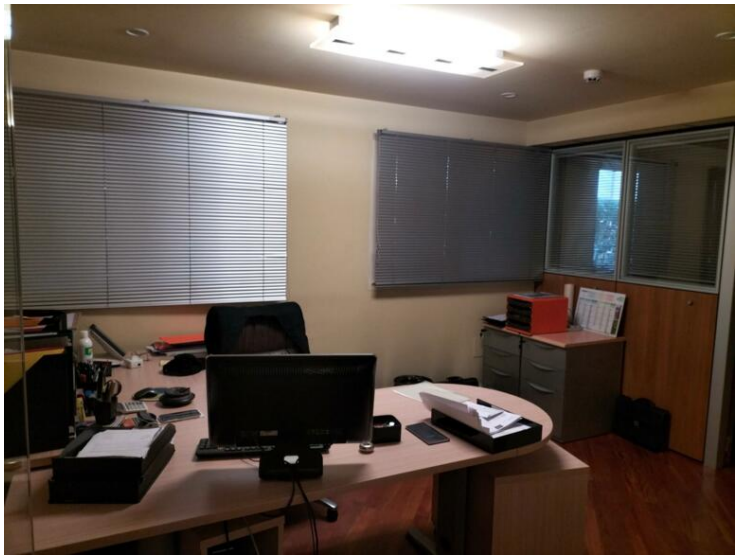





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CMTG
Tél : +377 92 16 70 70
christophe.otto@cmtg.mc

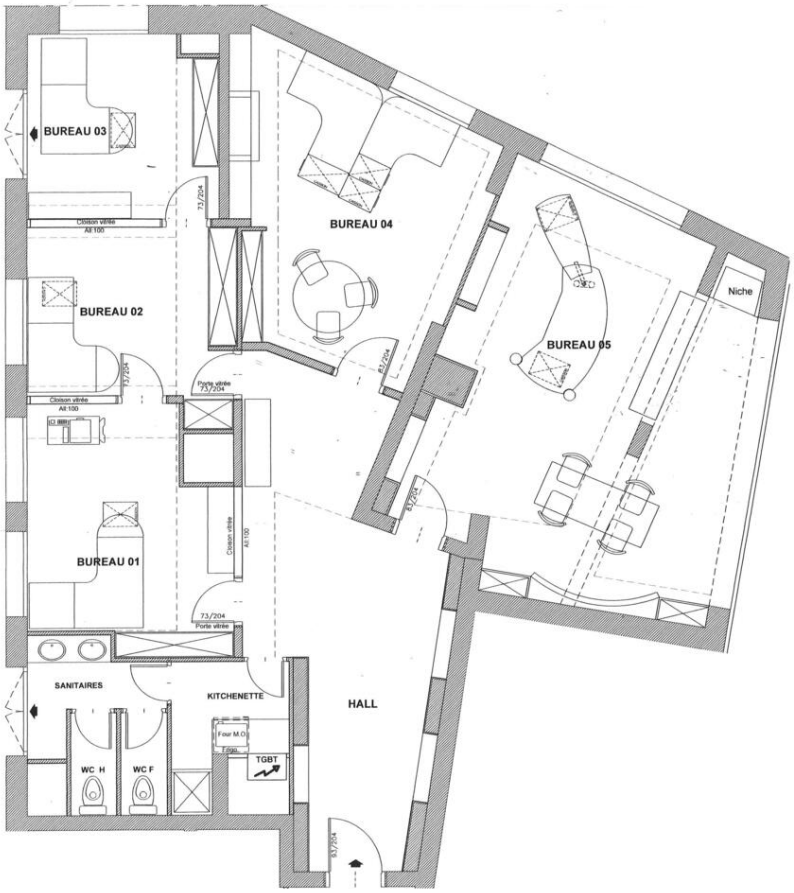






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CMTG
Tél : +377 92 16 70 70
christophe.otto@cmtg.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.