Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Villa vue mer à Éze, à 15 min de Monaco

Vente

3 000 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Ville* **Èze**	*Pays* **France**
Superficie habitable **180 m²**	*Superficie terrain* **800 m²**	*Chambres* **4**	*Salles de bains* **4**
Vue **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**	*Ref.* **86124538**	

Nichée dans un environnement verdoyant, cette élégante villa moderne offre une vue panoramique à 180° sur la mer Méditerranée, une exposition sud-ouest idéale, et un cadre paisible à seulement 15 minutes de Monaco.

D'une superficie d'environ 180 m², la propriété est édifiée sur un terrain paysager de 800 m². Elle se déploie sur deux niveaux et bénéficie de vastes espaces extérieurs, d'une piscine et d'un garage.

Rez-de-jardin :

Grand séjour lumineux
Cuisine indépendante ouvrant sur la terrasse
Cellier
Suite parentale avec salle de bains
Chambre avec salle de douche et WC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

Niveau inférieur :

Deux chambres avec placards
Une salle de douche
Accès direct au garage
Cette villa allie confort, prestations de qualité et situation privilégiée, idéale pour une résidence principale ou secondaire.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.