



FONTVIEILLE – PLATEAU DE BUREAUX - RARE

Location professionnelle

Loyer sur demande

Type de produit Bureau	Nb. pièces -
Immeuble Mercator	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 856 m²	Parkings +5
Cave 1	Charges 4 000 €
Date de libération 01/01/2026	Ref. L1631

Grand espace de bureaux sur un étage entier situé dans la zone industrielle et commerciale de la Principauté.

Rare en Principauté. Grand plateau de bureaux sur un étage entier situé à Fontvieille, au coeur de la zone industrielle et commerciale de Monaco, dans un immeuble exclusivement à usage professionnel.

Cet espace nécessite des travaux de rénovations et de ré-agencement. Il se compose d'un étage entier offrant une superficie exploitable d'environ 856m². Un entrepôt/espace de stockage en sous-sol d'environ 100m² et 6 emplacements de parkings complètent ce bien.

Bail à usage de bureau ou industriel
Le loyer est indiqué hors taxes.

Les plans affichés sont des projections réalisées par un bureau d'étude. Plans sur demande.



