



## APPARTEMENT USAGE MIXTE PORT

Vente

5 950 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Suffren</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>107,51 m²</b>	Superficie terrasse <b>6,46 m²</b>
Superficie totale <b>113,97 m²</b>	Chambres <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>
Etage <b>1</b>	Etat <b>Rénové</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Ref. <b>VE-0402</b>

Situé au cœur du quartier dynamique de La Condamine, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié à quelques pas du Port Hercule, des commerces, restaurants et du marché traditionnel. Quartier authentique et vivant, La Condamine allie charme monégasque et confort urbain.

Ce grand appartement offre de beaux volumes et une distribution fonctionnelle. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'une cuisine entièrement équipée, de deux chambres avec deux salles de bains et une terrasse qui prolonge agréablement l'espace de vie.

Un emplacement de parking au sein de la résidence complète ce bien.













