Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



SUFFREN - Condamine - 3 Pièces - Usage Mixte

Vente

5 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Suffren**	*Quartier* **Condamine**
Superficie habitable **113,97 m²**	*Superficie terrasse* **6,46 m²**
Superficie totale **120,43 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Etat **Rénové**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **Vue ville,Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **HP-VS1**

Au cœur de la Condamine, au sein d'une résidence de bon standing avec service de conciergerie, construite en 1989 et édifiée sur 9 étages, bénéficiant de larges terrasses. Quartier commerçant par excellence, la Place d'Armes et ses rues adjacentes accueillent le marché de la Condamine ainsi qu'un large choix de plus de 200 boutiques. Le port, animé tout au long de l'année, est bordé de nombreux bars et restaurants qui contribuent à l'atmosphère conviviale et à la vie nocturne du quartier.

Exposé sud et bénéficiant d'une très belle luminosité, avec une surface habitable d'environ 114 m² et 6 m² de terrasse, l'appartement se compose de :

- un séjour en façade avec accès à la loggia,
- une cuisine indépendante entièrement équipée avec sa buanderie et de grands espaces de rangement,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

- une chambre principale en façade avec salle de douche complète en suite et dressing,
- une seconde chambre en façade avec sa salle de douche complète,
- un toilette invités.

Une place de parking dans l'immeuble.






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

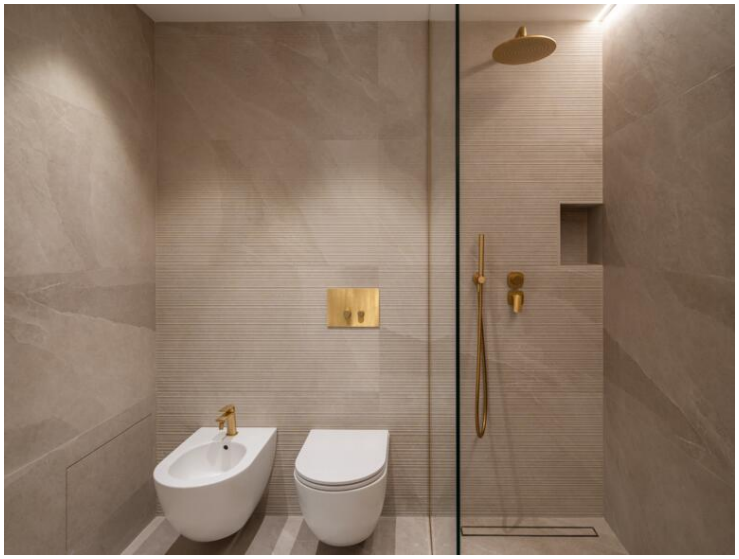






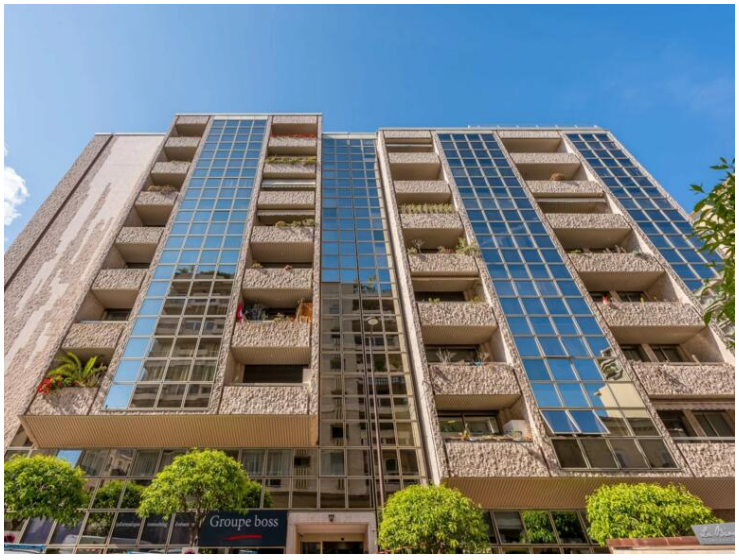

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

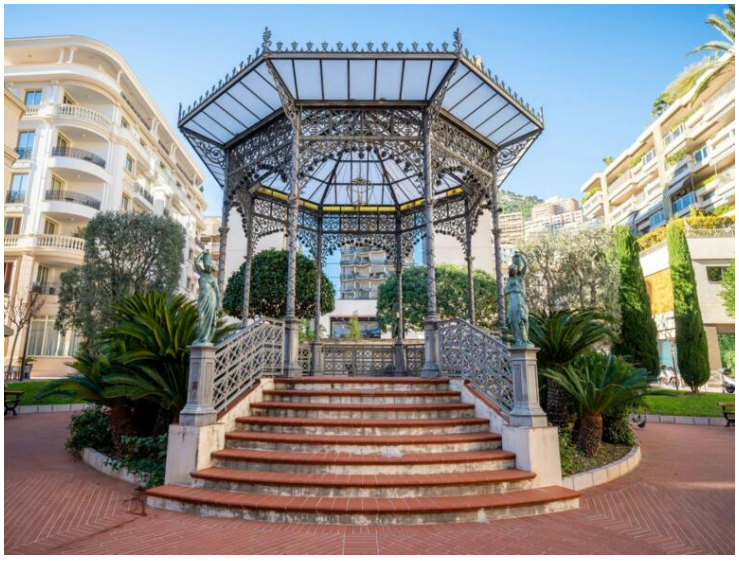
Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc





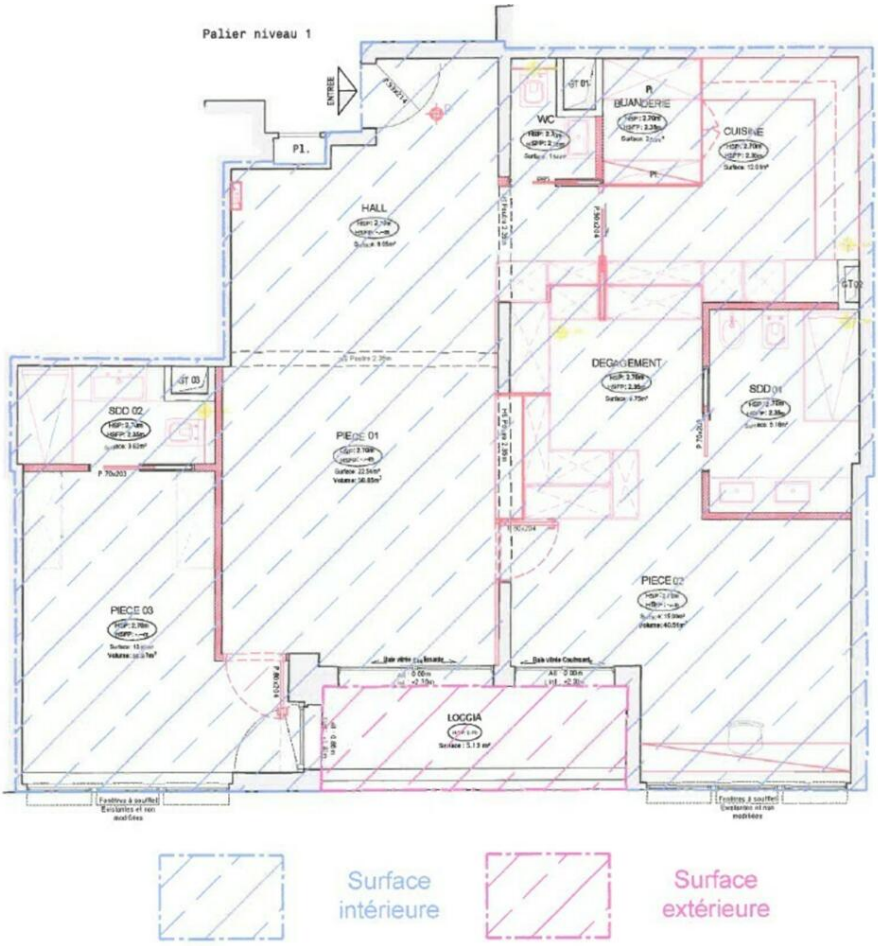






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.