

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

BUREAU RÉNOVÉ ET MEUBLÉ SUR LE PORT

Location professionnelle

2 900 € / mois
+ Charges : 120 €

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **Studio**
Quartier **Port**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **12 m²**
Salle de bains **1**	*Charges* **120 €**
Etat **Prestations luxueuses**	*Date de libération* **Libre**
Ref. **PEL742**	

Cet espace de bureau offre un cadre professionnel rare, où le raffinement se mêle à la fonctionnalité. Installé dans un immeuble de standing avec concierge, il séduit par sa vaste terrasse dominant le Port. Entièrement rénové avec des matériaux nobles et équipé de services exclusifs.

Au cœur d'une avenue de prestige, cet espace de bureau offre un cadre de travail à la fois raffiné et fonctionnel. Situé dans un immeuble de standing avec concierge, il bénéficie d'une superbe terrasse avec vue sur le Port, idéale pour accueillir vos clients ou simplement profiter d'un moment de détente.

L'ensemble a été entièrement rénové avec des finitions haut de gamme et dispose de tous les services essentiels au quotidien professionnel : nettoyage quotidien, espace lounge, machine à café, service d'accueil, permanence téléphonique, réception du courrier, salle de réunion équipée pour 16 personnes, écran tactile, réseau informatique performant et service d'impression.

Le prix du loyer indiqué est **hors TVA**, à laquelle il faudra ajouter la taxe applicable.

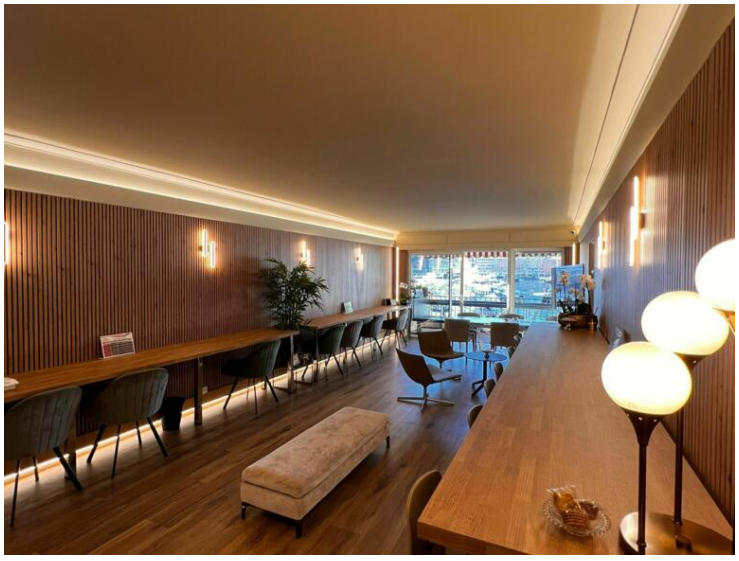
Ce bureau représente une opportunité rare d'allier image, confort et efficacité dans un environnement exclusif, pensé pour répondre aux exigences des entreprises les plus prestigieuses.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.