



## LE VICTORIA PALACE RESIDENCE NEUVE PROCHE MONACO

Vente

995 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Ville <b>Beausoleil</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>121 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>37 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>158 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Ref. <b>V0132RC</b>		

Bel immeuble récent livré en 2024 situé dans le quartier Guynemer à Beausoleil, proche de Monaco et toutes commodités. Spacieux appartement T4 résultant de la réunion de deux unités, en cours d'achèvement.

L'appartement lumineux se compose d'une grande pièce de vie, cuisine, 3 chambres avec 3 salles de bains, grande terrasse de 35m2, vue panoramique mer Monaco et Italie. Ce bien est à fort potentiel mais est à l'état brut, il nécessite d'être fini et décoré, les travaux doivent être finalisés au goût du futur acquéreur.

Possibilité d'acquérir des grands garages fermés pour un coût supplémentaire.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : V0132RC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



0	2
LE COSIMA 35,37 et 39 Boulevard Guynemer Beausoleil	
INTERNAL PLAN 404/405	
echelle	
Date 24.03.2020	
Format	
INFORMATION:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- All dimensions to be verified by the contractor on site</li> <li>- All rights reserved. No production or reproduction of this drawing is permitted without consent</li> <li>- All dimensions in millimeters</li> <li>- Any discrepancies to be reported to the project manager immediately</li> <li>- All actions must be done according "general rules" of this project</li> </ul>	


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/2

Ref. : V0132RC