



Tour Odéon – Studio à vendre, opportunité d'investissement

Vente **Exclusivité** 1 980 000 €

| | |
|---|--|
| Type de produit Appartement | Nb. pièces Studio |
| Immeuble Tour Odéon | Quartier La Rousse - Saint Roman |
| Superficie habitable 42,28 m² | Superficie terrasse 6,38 m² |
| Superficie totale 48,66 m² | Salle de bains 1 |
| Parking 1 | Etage 3 |
| Charges annuelles 3 350 € | Etat Rénové |
| Date de libération 01/04/2026 | Ref. TO/D.3.6 |

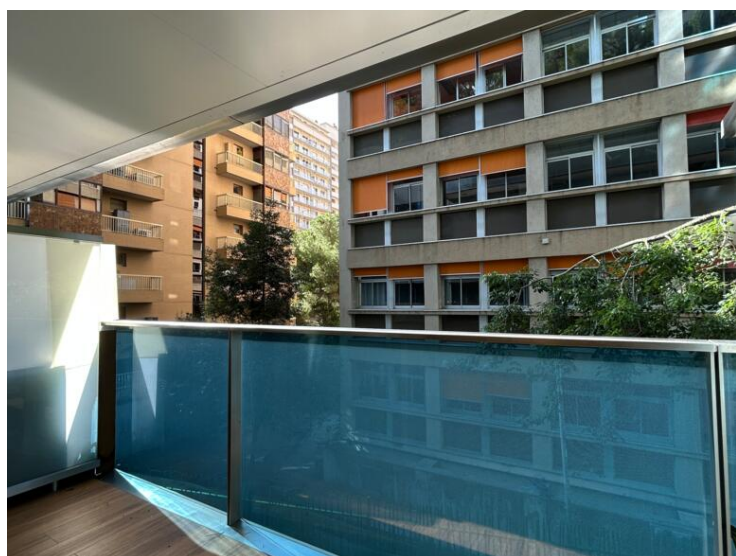
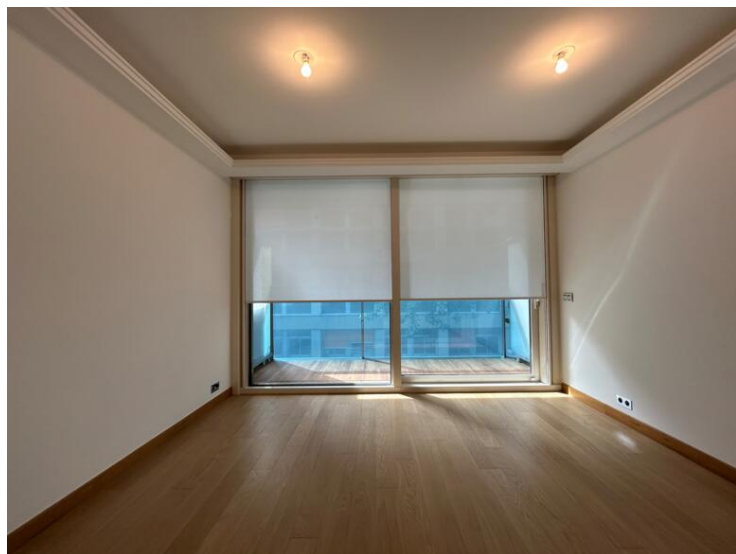
Une opportunité rare sur le marché, ce studio est idéalement situé dans un immeuble de haut standing.

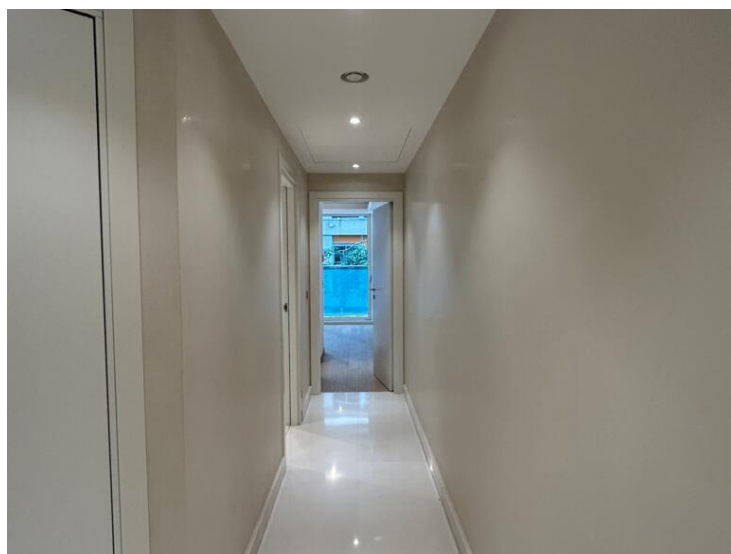
Au 3^e étage du bâtiment B2 de la Tour Odéon, ce studio se compose d'un hall d'entrée avec rangements, d'une agréable pièce à vivre avec cuisine américaine entièrement équipée et terrasse, ainsi que d'une salle de bains avec toilettes.

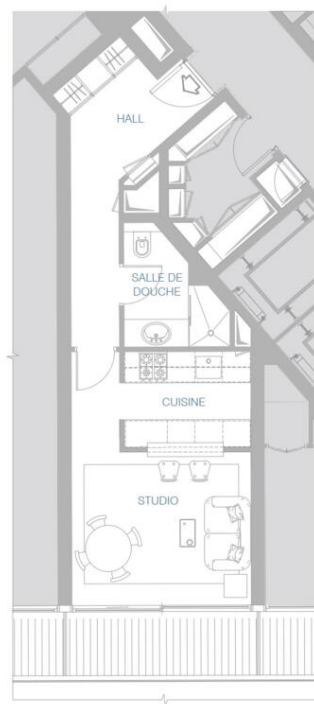
Il dispose également d'un parking privé dans la résidence.

Exposé à l'Ouest, dans un quartier calme et proche de toutes commodités, il constitue une opportunité d'investissement rare offrant un excellent potentiel locatif.









3rd floor

 Studio - D0306

32, avenue de l'Annonciade - 98000 Monaco



Non Contractual Plan. Dimensions are approximate. Layout and furniture are purely indicative.

