Monte-Carlo Transactions
2A avenue de Grande-Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 85 05
info@montecarlotransactions.com
www.montecarlotransactions.com

EXCLUSIVITE - 2 pièces - Annonciade

Vente | Exclusivité | 3 750 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Immeuble* **Annonciade**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **53 m²**	*Superficie terrasse* **26 m²**	*Superficie totale* **79 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**	*Etage* **26ème étage**	*Etat* **Travaux à prévoir**
Date de libération **15 Mai 2025**	*Ref.* **MCT002524-4**		

Situé dans le quartier La Rousse, cet appartement se trouve dans une résidence de standing sécurisée, avec un service de conciergerie 24/7. Sa position offre un accès rapide à toutes les commodités et aux plages du Larvotto.

Cet appartement 2 pièces se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains, une toilette invitée et une loggia. Un emplacement de parking complète ce bien.

L’appartement est loué 5 067 € / mois + charges jusqu’au 15 Mai 2025.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.