Monte-Carlo Transactions
2A avenue de Grande-Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 85 05
info@montecarlotransactions.com
www.montecarlotransactions.com

# Studio - Idéalement situé au cœur du prestigieux Carré d'or

Vente | Exclusivité | 2 180 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit* **Appartement** | *Nb. pièces* **Studio** | *Immeuble* **Park Palace** | *Quartier* **Carré d'Or** |
| *Superficie habitable* **35 m²** | *Superficie terrasse* **12 m²** | *Superficie totale* **47 m²** | *Salle de bains* **1** |
| *Cave* **1** | *Etage* **2ème étage** | *Etat* **À rafraichir** | *Usage mixte* **Oui** |
| *Date de libération* **31 janvier 2026** | *Ref.* **MCT00252537** | | |

Studio situé dans l'un des plus beaux immeubles du Carré d'or, la résidence bénéficie de prestations haut de gamme.

Piscine, salle de sport et service de conciergerie

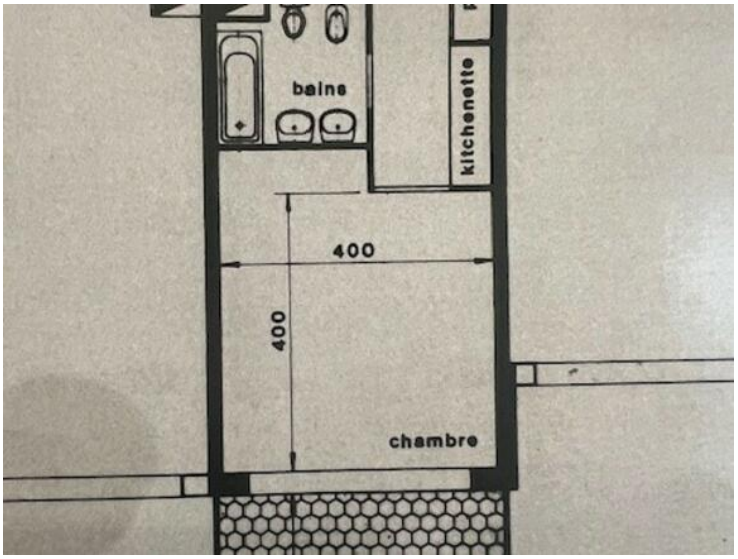
Ce studio constitue un excellent investissement

Possibilité d'acquérir un parking en supplément dans l immeuble au prix de 380 000,00 €

L'appartement est actuellement loué au prix de 2 885,00 € par mois + provisions sur charges.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.