



EXCLUSIVITE - 2 Pièces- EDEN STAR

Vente

Exclusivité

4 300 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Eden Star	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 69 m²	Superficie terrasse 18 m²
Superficie totale 87 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parkings 2
Cave 1	Etage 3ème étage
Etat Bon état	Date de libération 15 Avril 2026
Ref. MCT002524-5	

Grand appartement 2 Pièces, très lumineux, situé au cœur du port de Fontvieille, proche des commerces et restaurants. Possibilité de le transformer en 3 pièces

Ce beau et grand 2 Pièces, situé dans une résidence de standing, au calme et avec une piscine en copropriété et un gardien 24/7, est composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée, d'une salle de bains, de toilettes invités, d'une chambre, d'une belle loggia , d'une cave et de 2 Parkings.

L'appartement est loué 6 209 € / mois + charges jusqu'au 15 Avril 2026.(possibilité de partir plus tôt)



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



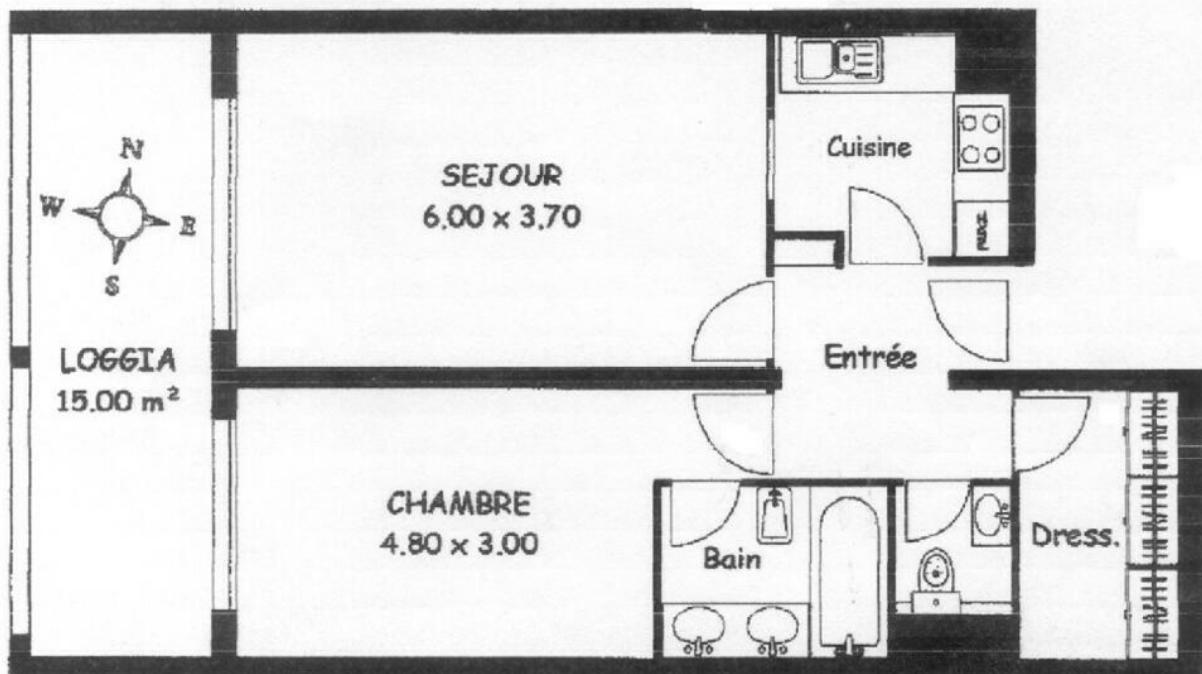
MonteCarlo-RealEstate.com

Page

2/4

Ref. : MCT002524-5

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
3/4

Ref. : MCT002524-5



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/4

Ref. : MCT002524-5

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.