



Joli studio à l' Annonciade - Ideal Investisseur

Vente

1 290 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Annonciade	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 25 m²	Superficie terrasse 5,50 m²
Superficie totale 30,50 m²	Salle de bains 1
Etage 15ème étage	Etat Très bon état
Date de libération Avril 2026	Ref. MCT002560

Appartement idéalement situé au cœur du quartier résidentiel de La Rousse-Saint Roman, dans une résidence de standing avec service de conciergerie disponible 24h/24 et 7j/7.

À découvrir, ce joli studio situé au 15^e étage de la résidence de standing *L'Annonciade*, bénéficiant d'un service de conciergerie 24H/7J.

Offrant une belle luminosité grâce à sa position en étage élevé, il constitue un excellent investissement.

Le bien est actuellement loué 2 500,00 € + 150,00 € de charges par mois, jusqu'à fin Mars 2026.





