CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

LUXUEUX APPARTEMENT DE 2 CHAMBRES | NOUVEAU DÉVELOPPEMENT | L'EXOTIQUE

Vente

12 400 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Immeuble* **L'Exotique**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **176 m²**	*Superficie terrasse* **34 m²**	*Superficie totale* **210 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parkings* **2**	*Cave* **1**	*Etage* **-**
Etat **Neuf**	*Date de libération* **Rented**	*Ref.* **RD_EXOTIQUE_SALE_3P_2**	

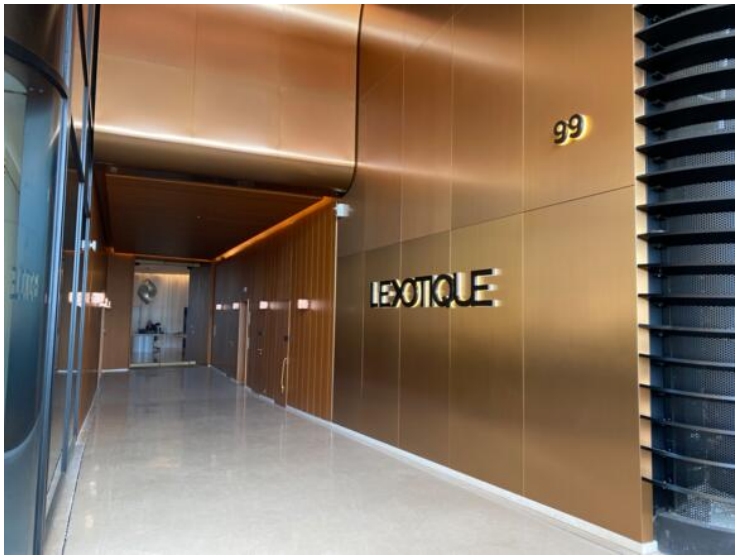
Appartement de deux chambres dans une résidence flambant neuve, l'Exotique. Ce nouveau complexe luxueux a été construit dans un cadre naturel verdoyant avec une vue à couper le souffle ! Le complexe est situé sur le côté ouest de la Principauté, juste au-dessus de Fontvieille et de la Condamine. Toute la région est en plein essor avec de nouveaux magasins, un téléphérique, des bureaux, des jardins luxuriants, des vues magnifiques et des appartements luxueux. L'immeuble est situé à proximité de tous les quartiers de Monaco, et l'aéroport de Nice est à 20/25 minutes en voiture. L'appartement se compose d'un hall d'entrée menant à un salon spacieux avec une terrasse face à la mer, une cuisine ouverte et entièrement équipée, une buanderie/débarras, des toilettes invités et deux chambres en suite avec balcons et dressings face à la mer. Les résidents ont accès à un centre de bien-être privé et à une piscine. Tous les appartements disposent de finitions luxueuses et d'appareils électroménagers à la pointe de la technologie. Le bâtiment a une magnifique exposition sud qui assure une lumière du jour abondante.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

Deux places de parking et une cave sont incluses.

Veuillez nous contacter pour plus d’informations et pour des visites.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.