



## Roquebrune Cap Martin - Saint Roman - 3 Pièces rénové

Location 4 500 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>65 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>3 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>68 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>1</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Ref. <b>SP-FR- 86226713</b>

Appartement de trois pièces offrant un cadre de vie chaleureux et moderne

Cet élégant appartement de trois pièces offre un cadre de vie chaleureux et moderne, idéal pour un séjour confortable à deux pas de toutes les commodités.

Dès l'entrée, vous découvrirez un vaste salon baigné de lumière, aménagé avec un canapé-lit (matelas Bultex 15 cm), une télévision connectée et une enceinte Bluetooth, parfait pour se détendre ou partager des moments conviviaux en famille ou entre amis.

La cuisine américaine, entièrement équipée (four, plaques de cuisson, machine à café, bouilloire...), s'ouvre harmonieusement sur l'espace de vie, offrant une atmosphère conviviale propice à la préparation de repas gourmands.



L'appartement dispose de deux chambres confortables :

- La première, décorée avec soin, est dotée d'un lit king-size et de linge de lit ultra-doux, garantissant des nuits paisibles.
- La seconde, modulable, propose un lit king-size transformable en deux lits simples, idéale pour accueillir amis ou collègues avec souplesse.

La salle de bain au design contemporain complète ce bien avec une spacieuse douche à l'italienne et des produits d'accueil 100 % organiques, pour un confort optimal au quotidien.





