



Elégant appartement d'une chambre au cœur de Fontvieille

Vente 3 650 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Donatello	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 70 m²	Superficie terrasse 10 m²
Superficie totale 80 m²	Chambre 1
Parking 1	Cave 1
Etage 1	Etat Très bon état
Date de libération Immédiatement	Ref. VMO-09253

Lumineux appartement 1 chambre à Le Donatello, Fontvieille. 80 m² avec terrasse, parking, et cave. Rénové, clé en main, emplacement de choix à Monaco.

Le Donatello - Découvrez cet appartement d'une chambre magnifiquement rénové dans l'immeuble de prestige, niché au cœur de **Fontvieille**. D'une superficie totale de **80 m²**, dont une terrasse de **10 m²**, cette résidence allie élégance, confort et fonctionnalité.

L'appartement dispose d'un espace **de vie lumineux et aéré** avec un flux continu vers la terrasse, idéal pour se détendre ou se divertir tout en profitant de la vue sur le parc tranquille de **Fontvieille et la roseaie**. Les intérieurs récemment rénovés présentent des finitions modernes, créant une ambiance chaleureuse et accueillante.



L'appartement se compose comme suit :

- **1 chambre spacieuse**
- **1 salle de bain élégante**
- **Cuisine entièrement équipée intégrée à l'espace de vie**
- **1 place de parking et 1 cave** pour un confort pratique

Situé au **premier étage**, cet appartement est parfait comme **résidence principale, pied-à-terre ou opportunité** d'investissement dans l'un des quartiers les plus recherchés de Monaco. Son emplacement privilégié offre la proximité des commerces, des restaurants et des attractions culturelles, ce qui en fait un véritable joyau à Fontvieille.

Il s'agit d'une opportunité rare d'acquérir un appartement clé en main dans un immeuble de prestige avec une disponibilité immédiate.





