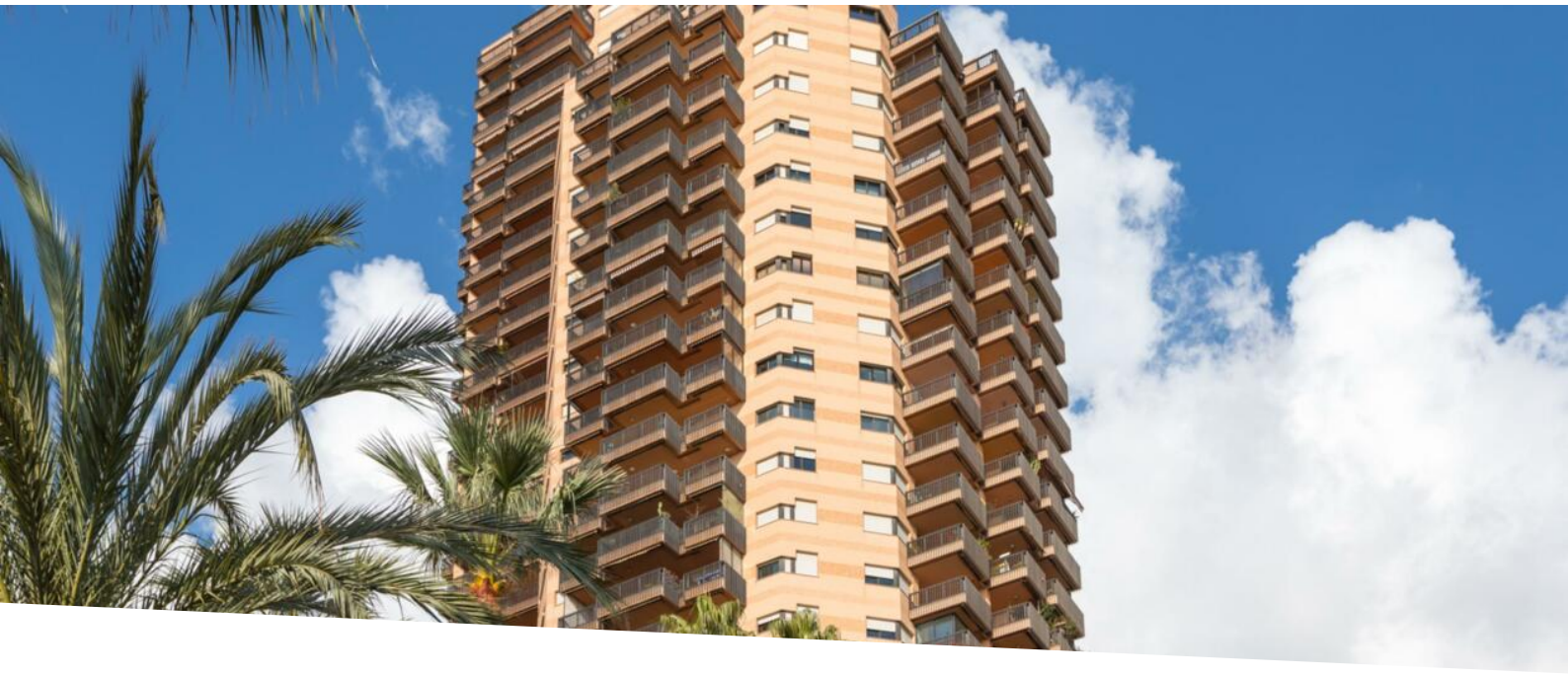
Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Studio au Parc Saint Roman

Vente — Exclusivité — 1 450 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **29 m²**	*Salle de bains* **1**
Etage **3**	*Charges annuelles* **3 200 €**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Verdure**
Exposition **Est**	*Date de libération* **Disponible**
Ref. **MP-0518**	

Coquet studio, idéal pour un pied à terre meublé, à 2 pas du Monte-Carlo Country Club, situé au calme dans une résidence prestigieuse avec piscine.

Coquet studio, idéal pour un pied à terre, à deux pas du Monte-Carlo Country Club, situé au calme dans une résidence prestigieuse avec piscine.

Il se compose d'un hall d'entrée avec un coin cuisine équipée, une salle de douche et une pièce principale.

Actuellement loué 2.850 € + charges par mois jusqu'au 31/07/2027

Le Parc Saint Roman est l'une des résidences les plus belles et recherchées de la Principauté, située à

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

proximité de la prestigieuse plage du Monte-Carlo Beach, des courts du Country Club et du Sporting. Elle bénéficie d'un magnifique parc arboré avec une vaste piscine, solarium, snack-bar, et sauna.





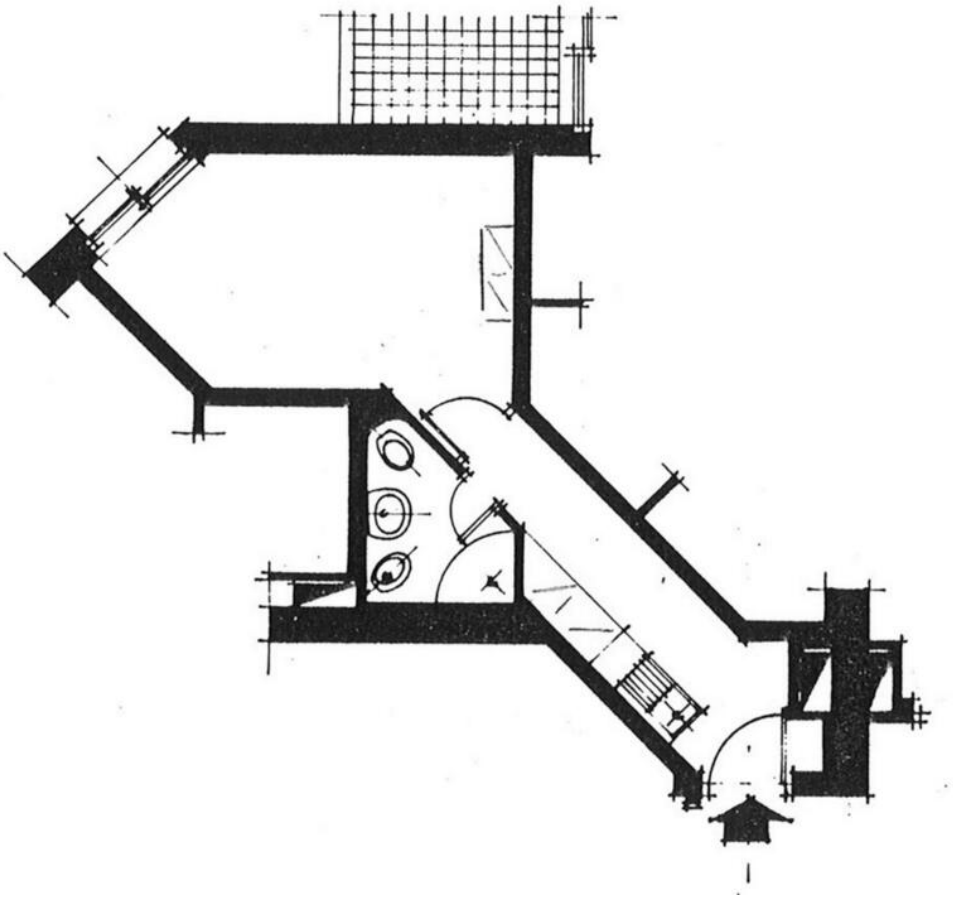




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.