



## TRES BEAU 4/5 PIECES - APERCU MER - PROCHE DU CENTRE

Location meublée

40 000 € / mois

Type de produit  
**Appartement**

Nb. pièces  
**4 pièces**

Localisé à l'entrée Est de Monaco, sur le Boulevard d'Italie, le Rocazur est idéalement situé près des plages du Larvotto.

Immeuble  
**Rocazur**

Quartier  
**La Rousse - Saint Roman**

Cet immeuble récent et moderne dispose d'un service de sécurité 24h/24.

Superficie habitable  
**196 m<sup>2</sup>**

Superficie terrasse  
**95 m<sup>2</sup>**

Somptueux appartement entièrement rénové et meublé, d'une surface de 291m<sup>2</sup> dont 95 m<sup>2</sup> de terrasse.

Superficie totale  
**291 m<sup>2</sup>**

Chambres  
**3**

Il est loué avec deux parkings et une cave .

Salles de bains  
**2**

Parkings  
**2**

L'ambiance d'une villa ou d'un penthouse avec son propre jardin.

Cave  
**1**

Etage  
**6**

Meublé  
**Oui**

Date de libération  
**Immédiatement**

Ref.  
**MIMROCAZ**



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Composé de :

- Hall d'entrée ;
- Double séjour salon avec espace salle à manger
- Une chambre de maître avec salle de bain et dressing
- Deux chambres à coucher avec une salle de bain et WC à partager
- Une grande cuisine séparée entièrement équipée
- WC invité
- Une terrasse
- Deux parkings
- Une cave



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/3

Ref. : MIMROCAZ