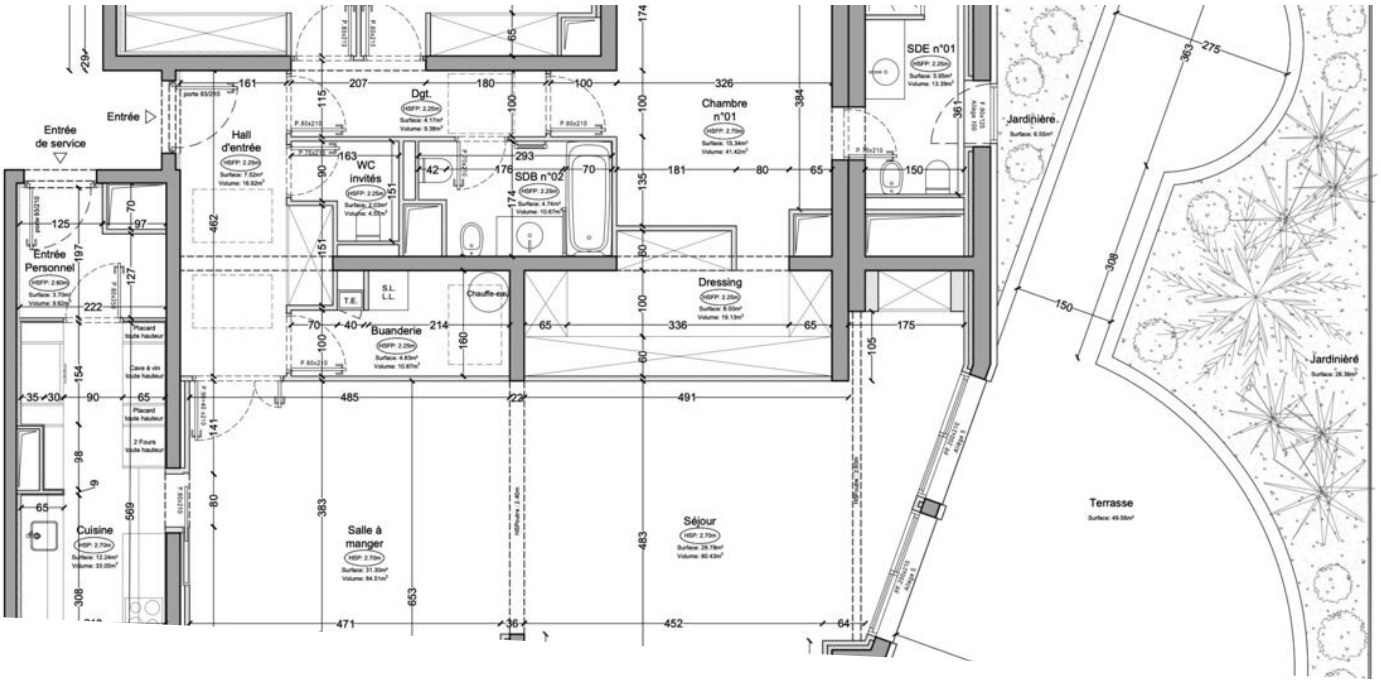
Marsan Immobilier Monaco
1, avenue Prince Pierre
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



TRES BEAU 4/5 PIECES - APERCU MER - PROCHE DU CENTRE

Location meublée

45 000 € / mois

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Rocazur**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **196 m²**	*Superficie terrasse* **95 m²**
Superficie totale **291 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **2**	*Parkings* **2**
Cave **1**	*Etage* **6**
Meublé **Oui**	*Date de libération* **Immédiatement**
Ref. **MIMROCAZ**	

Localisé à l'entrée Est de Monaco, sur le Boulevard d'Italie, le Rocazur est idéalement situé près des plages du Larvotto.
Cet immeuble récent et moderne dispose d'un service de sécurité 24h/24.
Somptueux appartement entièrement rénové et meublé, d'une surface de 291m2 dont 95 m2 de terrasse.
Il est loué avec deux parkings et une cave .
L’ambiance d’une villa ou d’un penthouse avec son propre jardin.
charges annuelles 10 300€/an

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Tél : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

Composé de :

- Hall d'entrée ;
- Double séjour salon avec espace salle à manger
- Une chambre de maître avec salle de bain et dressing
- Deux chambres à coucher avec une salle de bain et WC à partager
- Une grande cuisine séparée entièrement équipée
- WC invité
- Une terrasse
- Deux parkings
- Une cave

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.