



## Magnifique villa avec vue mer

Vente

4 450 000 €

|                                 |  |   |                                       |
|---------------------------------|--|---|---------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Villa</b> | Nb. pièces<br><b>12</b>                          | Quartier<br><b>Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros</b> | Ville<br><b>Roquebrune-Cap-Martin</b> |
| Pays<br><b>France</b>           | Superficie habitable<br><b>382 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrain<br><b>1 555 m<sup>2</sup></b>            | Chambres<br><b>+5</b>                 |
| Salles de bains<br><b>+5</b>    | Parkings<br><b>5</b>                             | Ref.<br><b>SP-Roquebrune Bellevue</b>                       |                                       |

Située dans un quartier résidentiel près de Monaco, magnifique villa avec beaucoup de charme et une belle vue mer. Elle dispose de 3 niveaux avec une superficie de 382 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 1.555 m<sup>2</sup>.

La villa se compose d'une grande réception, salle à manger, cuisine équipée, chambre avec salle de bains et bureau. A l'étage supérieur se trouvent 5 chambres et 3 salles de bains.

Très grands espaces extérieurs avec une grande piscine, jacuzzi et pool house bénéficiant d'un ensoleillement total.

Un grand appartement de 3 pièces indépendant se trouve en rez-de-jardin avec salle de sport, sauna/hammam.

La Propriété est fermée et sécurisée.



