



AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Bureau à louer – Spacieux, Lumineux, Idéalement Situé

Location professionnelle

Exclusivité

15 000 € / mois

+ Charges : 400 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces 6
Immeuble Mercure	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 218 m²	Salles de bains 2
Etage 3e	Charges 400 €
Etat Bon état	Date de libération Immédiatement
Ref. BurL_Mercure	

Bureau rare à la location, situé au 3^e et dernier étage de l'immeuble Mercure, dans le quartier prisé du Haut Condamine à Monaco.

D'une surface de 218 m², ce bureau est situé au 3^e et dernier étage de l'immeuble Mercure, dans le quartier du Haut Condamine à Monaco. Il est traversant et bénéficie d'une triple exposition avec vues sur le Port Hercule, la ville et le Rocher, offrant une belle luminosité naturelle tout au long de la journée.

Entièrement climatisé, chaque pièce dispose de son propre système. L'espace est bien agencé, fonctionnel et offre de beaux volumes.

L'immeuble dispose d'un ascenseur et l'emplacement permet un accès rapide aux principaux axes de la Principauté. La gare, le port, les commerces et les transports en commun se trouvent à proximité.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : BurL_Mercure

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





