



Cap d'Ail- frontière - Monaco - Appartement 2 pièces dans une résidence de standing

Vente

448 380 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Quartier Cap-d'Ail	Ville Cap-d'Ail
Pays France	Superficie habitable 40,76 m²
Superficie terrasse 11,17 m²	Superficie totale 51,93 m²
Chambre 1	Cave 1
Etat Neuf	Vue Vue dégagée
Exposition SUD	Ref. SP-RB-86223884

Situé à Cap d'Ail, aux portes de Monaco, cet élégant appartement 2 pièces prend place dans une résidence neuve de standing, alliant modernité, raffinement et quiétude.

D'une surface habitable de 40,76 m², cet appartement lumineux offre un cadre de vie confortable et harmonieux. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle de bains, ainsi que d'une spacieuse terrasse de 11,17 m², idéale pour profiter pleinement du climat méditerranéen.

Pour plus de confort, une cave est incluse. Des places de stationnement en sous-sol sont également



disponibles en supplément.

Livraison prévue : 4^e trimestre 2028.



