



Appartement d'exception.

Location

Loyer sur demande

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6	Immeuble Le Metropole	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 380 m²	Superficie terrasse 34,70 m²	Superficie totale 414,70 m²	Parkings 3
Cave 1	Box 3	Charges 7 500 €	Ref. MS-1609L

Exceptionnel appartement en cours de rénovation complète, situé au sein de la Résidence du Métropole, l'une des adresses les plus prestigieuses de Monte-Carlo, en plein cœur du Carré d'Or. Niché dans le cadre exclusif d'un des hôtels les plus renommés de la Principauté, il bénéficie d'un environnement unique avec des services haut de gamme.

La livraison est prévue pour novembre 2025.

Ce bien d'exception se compose d'un élégant hall d'entrée, d'un vaste séjour avec salle à manger, d'une spacieuse cuisine indépendante entièrement équipée, de deux suites parentales avec double dressing et salles de bains en suite, ainsi que de deux chambres supplémentaires avec leurs salles de bains privatives. L'appartement dispose également de toilettes invités, d'une buanderie et de terrasses offrant une vue imprenable sur le Casino, ses jardins, la Méditerranée et les Spélugues (circuit F1).

Un triple box fermé, deux places de parking et une cave complètent ce bien rare.

Bail de 2 ans minimum avec loyer fixe.



