



**AGENCE CONTINENTALE**

R E A L E S T A T E M O N A C O

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Emma Ruspantini  
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continentale.mc  
www.continentale.mc



## Grand studio lumineux au calme

Location

Exclusivité

2 900 € / mois

+ Charges : 150 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Mercure</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>50 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Etage <b>3e</b>	Charges <b>150 €</b>
Etat <b>Bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>St_Mercure</b>

Situé dans le quartier du haut Condamine, à proximité des commerces, de la Gare de Monaco et du Port Hercule, ce spacieux studio offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Le bien offre une entrée, une pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte, un coin nuit, ainsi qu'une salle de bains et un toilette séparé.

De grandes fenêtres permettent de profiter d'une luminosité naturelle tout au long de la journée, avec une vue dégagée sur la ville et une petite échappée mer.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/4

Ref. : St\_Mercure

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





