



## MAGNIFIQUE APPARTEMENT FAMILIAL

Location

20 000 € / mois  
+ Charges : 1.700 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Zodiaque</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>173 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>23 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>196 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Charges <b>1 700 €</b>
Date de libération <b>1 septembre 2025</b>	Ref. <b>AL 199 MC ter</b>

A deux pas des commerces et commodités

Dans une résidence avec concierge, magnifique appartement en cours de rénovation, situé à quelques pas du Marché de la Condamine, composé d'un très grand hall d'entrée avec placards, un beau séjour, une salle à manger, une cuisine équipée, 3 chambres avec salle de bains et placards, un bureau/chambre, loggia, climatisation.

Cave et parking double en longueur sis au Castel. Bail de 3 ans -







