



## CHARMANT ET ATYPIQUE VILLA 2 PIECES EN DUPLEX

Location

Exclusivité

5 990 € / mois

+ Charges : 200 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>3, PLACE DU PALAIS</b>	Quartier <b>Monaco-Ville</b>
Superficie habitable <b>55 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>2 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>57 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>RC + 1</b>
Charges <b>200 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>AAL1311</b>

Nichée sur la prestigieuse **Place du Palais à Monaco**, cette petite maison au charme atypique incarne une rareté absolue. Alliant authenticité et exclusivité, elle offre une expérience de vie incomparable dans l'un des lieux les plus emblématiques et privilégiés de la Principauté de MONACO.

### Cette maison indépendante en duplex est composée de la manière suivante :

- Cuisinette équipée et séjour en rez-de-chaussée,
- Une Chambre, une salle de bains, un W.C. indépendant et une penderie à l'étage.
- Un parking et une cave complètent ce bien.

\* Immeuble historique avec Concierge

**N'hésitez pas à nous contacter pour toutes demandes !**



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : AAL1311

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



