



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



LE MIRABEAU - MAGNIFIQUE 3/4 PIECES

Location

18 500 € / mois

+ Charges : 850 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Le Mirabeau	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 150 m²	Superficie terrasse 28 m²
Superficie totale 178 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Etage 4	Charges 850 €
Etat Très bon état	Date de libération 15/09/2025
Ref. LMC-1354	

Située dans le fameux Carré D'Or, la résidence très recherchée du Mirabeau propose un idéal appartement permettant de jouir pleinement du glamour et de l'effervescence de Monaco.

A proximité immédiate des principaux centres d'intérêt de la Principauté, l'immeuble bénéficie d'une situation idéale, disposant d'un service de conciergerie, d'une piscine extérieure et salle de sport. En effet, le Casino de Monte Carlo ainsi que les meilleurs restaurants de la ville sont à seulement quelques pas, de même que les boutiques de luxe du Carré d'Or, notamment celles du Métropole Shopping Monte Carlo et du One Monte Carlo.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, un spacieux séjour avec une profonde terrasse proposant une pleine vue mer, une cuisine équipée disposant d'un coin repas, deux chambres et deux salles de bains. Des travaux de rénovation sont envisageables dans cet appartement qui présente une réelle opportunité.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : LMC-1354

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce bien est loué avec un emplacement de parking en sous-sol.





