



Studio Patio Palace

Vente

Exclusivité

1 650 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Patio Palace	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 30,24 m²	Superficie terrasse 8,98 m²
Superficie jardin 8,83 m²	Superficie totale 48 m²
Salle de bains 1	Cave 1
Etage 8	Charges annuelles 2 000 €
Etat Bon état	Usage mixte Oui
Vue ville dégagée	Exposition sud
Date de libération Rapidement	Ref. Studio Patio Palace

Situé dans un immeuble de standing sécurisé avec concierge et piscine, ce charmant studio bénéficie d'une exposition sud offrant une belle luminosité et un cadre calme.

L'appartement se compose d'une kitchenette ouverte sur une grande pièce à vivre climatisée, idéale pour optimiser l'espace et profiter pleinement du confort. Vous trouverez également une salle de bains spacieuse avec WC et de grands placards offrant un excellent espace de rangement.

Une terrasse privative ainsi qu'un jardin avec vue dégagée permettent de profiter de l'extérieur en toute tranquillité.

Ce studio constitue une belle opportunité, que ce soit pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif.



Possibilité d'acquérir un parking en sus
du prix.



- Entrée avec kitchenette ouverte
- Grande pièce à vivre climatisée
- Salle de bains spacieuse avec WC
- Grands placards intégrés
- Terrasse privative
- Jardin avec vue dégagée





