



## Studio magnifiquement rénové avec terrasse spacieuse

Location

**Exclusivité**

**4 100 € / mois**

+ Charges : 200 €

|   |  |
|---|--|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>Studio</b>                    |
| Immeuble<br><b>Monte Carlo Sun</b>              | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b>     |
| Superficie habitable<br><b>35 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>20 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>55 m<sup>2</sup></b>    | Salle de bains<br><b>1</b>                     |
| Cave<br><b>1</b>                                | Etage<br><b>10th</b>                           |
| Charges<br><b>200 €</b>                         | Etat<br><b>Rénové</b>                          |
| Usage mixte<br><b>Oui</b>                       | Date de libération<br><b>Soon</b>              |
| Ref.<br><b>RD_MONTE-CARLO<br/>SUN_STUDIO</b>    |  |

Studio magnifiquement rénové avec une terrasse de jardin privée, offrant un confort moderne, des finitions élégantes et d'excellents rangements dans la résidence Monte-Carlo Sun.

Ce charmant studio rénové offre un confort et un style modernes dans une résidence hautement désirable.

- Cuisine neuve avec appareils intégrés et armoires élégantes



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/3**

Ref. : RD\_MONTE-CARLO SUN\_STUDIO

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Armoires encastrées mur à mur offrant un excellent rangement
- Placards supplémentaires dans le couloir
- Équipé d'une laveuse et d'une sècheuse neuves
- Salle de bain élégante en marbre

Offrant 35 m<sup>2</sup> d'espace de vie lumineux, le studio s'ouvre sur une terrasse de jardin privé de 20 m<sup>2</sup>, créant une expérience de vie intérieure-extérieure sans faille.



