



## Location deux pièces meublé - Beaulieu-sur-Mer

Location

3 600 € / mois

+ Charges : 100 €

|   |   |  |                        |
|---|---|--|------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>                     | Ville<br><b>Beaulieu-sur-mer</b>             | Pays<br><b>France</b>  |
| Superficie habitable<br><b>58 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>10,50 m<sup>2</sup></b> | Superficie totale<br><b>73 m<sup>2</sup></b> | Chambre<br><b>1</b>    |
| Salle de bains<br><b>1</b>                      | Charges<br><b>100 €</b>                           | Meublé<br><b>Oui</b>                         | Ref.<br><b>L0149EQ</b> |

Rare - Appartement 2P meublé à Beaulieu-sur-Mer dans somptueuse Villa Belle-Epoque, vue Méditerranée et Cap-Ferrat.

Goûtez au charme de la Belle époque dans ce 2P meublé de 70m2, au premier étage de la Villa Namouna, dans le quartier de la Petite Afrique.

Exposé plein Sud, l'appartement offre une vue exceptionnelle sur la Méditerranée et le Cap Ferrat. Il se compose d'un vaste de salon séjour de 35m2, ouvrant sur une belle terrasse vue mer de 10 m2, très belle hauteur sous plafond, une chambre indépendante donnant sur les jardins, une salle de bain et une cuisine équipée. Un espace de stationnement réservé au sein de la copropriété complète ce bien.

Construite en 1889, la Villa Namouna est entourée d'une orangerie et de jardins méditerranéens. Elle a notamment appartenu à James Gordon-Bennett, propriétaire du New-York Herald et à François Coty, célèbre parfumeur et créateur du N°5 de Chanel.

Réputée pour son élégance et son charme, Beaulieu-sur-Mer offre un cadre privilégié, à quelques kilomètres



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

1/3

Ref. : L0149EQ

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

seulement de Nice et Monaco. Le quartier très prisé de la Petite Afrique offre un environnement exclusif et très recherché à proximité immédiate de la plage, du port et ses restaurants ainsi que des transports en commun.


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/3

Ref. : L0149EQ


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/3

Ref. : L0149EQ