



## Prestigieux appartement - Carré d'or

Location

Loyer sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>Le Metropole</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>295 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>133,70 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>428,70 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>À convenir</b>	Ref. <b>MET_5P</b>		

À deux pas du Casino de Monte-Carlo et des boutiques de luxe, dans l'une des résidences les plus prestigieuses de la Principauté, découvrez cet appartement d'exception de 428 m<sup>2</sup> au total (295 m<sup>2</sup> habitables + 133 m<sup>2</sup> de terrasses et véranda).

Ses volumes généreux, son exposition sud-ouest et ses prestations haut de gamme en font un bien rare sur le marché monégasque.

### Cet appartement se compose de :

- Un hall d'entrée ouvrant sur un vaste séjour et une salle à manger élégante
- Une cuisine indépendante entièrement équipée
- Une buanderie séparée
- Un WC invités
- Une suite parentale avec salle de bain, WC indépendant et dressing
- Deux autres chambres, chacune avec salle de bain, WC et dressing
- Des terrasses entourant l'appartement, dont une véranda de 25 m<sup>2</sup>
- Des finitions luxueuses et matériaux nobles



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/5**

Ref. : MET\_5P

Inclus : **3 places de parking** et **1 cave**

**Conditions de location :**

- Bail de 2 ans
- Réservation/Caution : 4 mois de loyer

Pour plus d'informations ou organiser une visite privée, contactez-nous directement.





CAROLI REAL ESTATE  
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

Tél : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
3/5

Ref. : MET\_5P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



