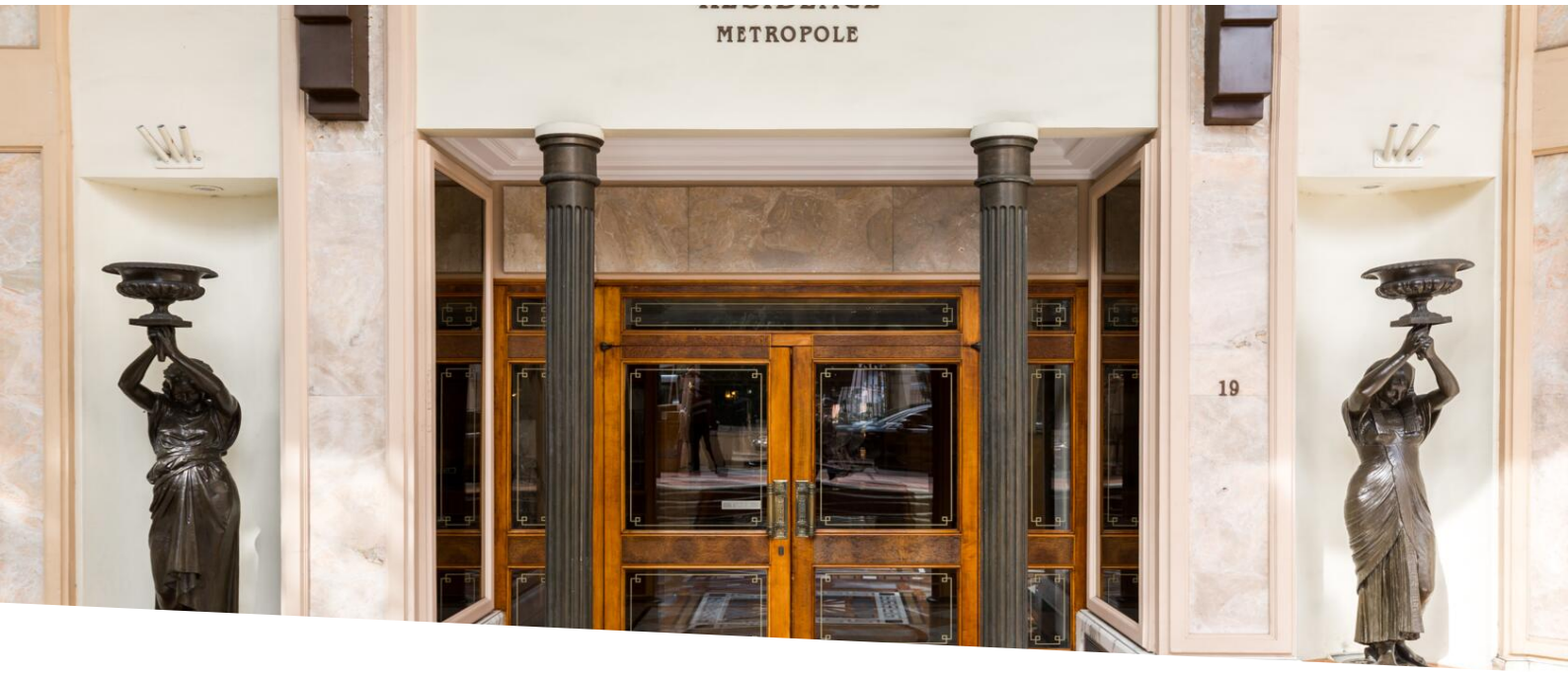
Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc




# 6 PIECES DANS LA PRESTIGIEUSE RESIDENCE METROPOLE

## Location

## Loyer sur demande

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**6** |
| *Immeuble*<br>**Le Metropole** | *Quartier*<br>**Carré d'Or** |
| *Superficie habitable*<br>**380 m²** | *Superficie terrasse*<br>**34,70 m²** |
| *Superficie totale*<br>**414,70 m²** | *Chambres*<br>**4** |
| *Salles de bains*<br>**4** | *Parkings*<br>**5** |
| *Cave*<br>**1** | *Etage*<br>**8** |
| *Charges*<br>**7 500 €** | *Etat*<br>**Prestations luxueuses** |
| *Date de libération*<br>**01/11/2025** | *Ref.*<br>**PEL736** |

Vivez l'exceptionnel au sein de la Résidence Métropole, l'une des adresses les plus prestigieuses de Monte-Carlo, avec un appartement raffiné de plus de 400 m², lumineux et orienté sud-ouest, bénéficiant de prestations uniques et de 5 parkings privatifs

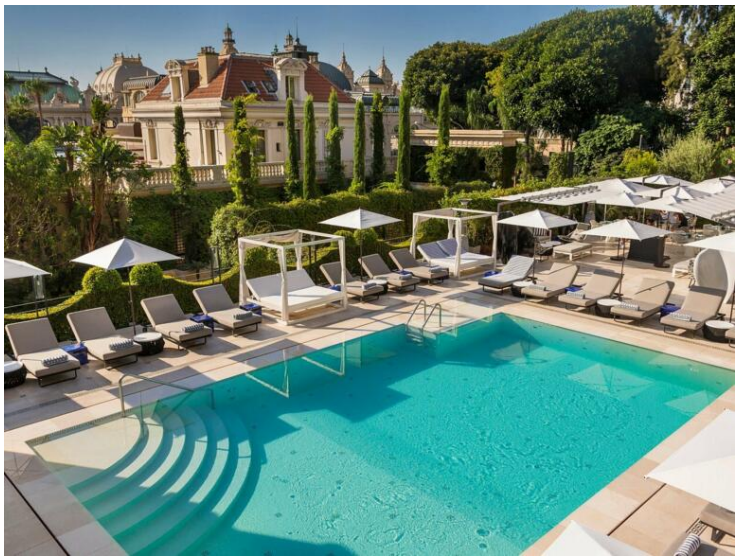
Situé au 8e étage de la prestigieuse **Résidence Métropole**, cet appartement rare à la location incarne le raffinement et l'art de vivre à Monte-Carlo. Avec une surface intérieure généreuse de **380 m²** et une surface totale de **414,70 m²**, il offre des volumes remarquables et des finitions d'exception.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

L’exposition **sud-ouest** assure une luminosité optimale tout au long de la journée et permet de profiter de vues dégagées sur la ville et les jardins environnants.

L’appartement se compose de **6/7 pièces**, distribuées avec élégance pour concilier espaces de réception et intimité. On y trouve notamment un vaste séjour ouvrant sur une terrasse, une salle à manger, 4 chambres spacieuses dont deux suites avec dressings et salles de bains attenantes.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.