La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

Metropole - Appartement d'exception

Location

Loyer sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **-**
Immeuble **Le Metropole**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **380 m²**	*Superficie terrasse* **34,70 m²**
Superficie totale **414,70 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Parkings* **5**
Cave **1**	*Etage* **8**
Charges **7 500 €**	*Date de libération* **Novembre 2025**
Ref. **3417**	

Très bel appartement en cours de rénovation complète, situé dans une résidence prestigieuse de Monte-Carlo, en plein Carré d'Or.
L'appartement sera prêt courant novembre 2025. Il se compose d'un hall d'entrée, un très grand salon/salle à manger, une spacieuse cuisine indépendante équipée, 2 belles chambres de Maître avec double dressing et salle de bains en suite, 2 autres chambres avec leur salle de bains, toilettes invités, buanderie, terrasses.
Magnifique vue sur le Casino, ses jardins, la mer et les Spélugues (circuit F1).
Un triple box fermé, 2 places de parking et une cave sont inclus.
Bail de 2 ans minimum avec loyer fixe.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.