



Cap d'Ail - Magnifique 2 Pièces - Vue mer

Location

1 700 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Quartier Cap-d'Ail	Ville Cap-d'Ail
Pays France	Superficie habitable 39 m²
Superficie terrasse 9 m²	Superficie totale 48 m²
Chambre 1	Salle de bains 1
Etat Bon état	Ref. SP-FD-86197919

Situé à Cap-d'Ail, au sein d'une résidence calme et recherchée, à proximité immédiate de Monaco et de la mer, ce bel appartement de 2 pièces, entièrement équipé et meublé avec goût, offre confort, luminosité et une superbe vue sur la mer.

D'une superficie habitable de 39 m², il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour lumineux avec canapé, TV, table basse et accès direct à la terrasse, d'une cuisine ouverte et équipée (plaques, réfrigérateur, four, lave-vaisselle et rangements), d'une chambre avec lit double neuf et rangements, d'une salle de bains avec baignoire et machine à laver, ainsi que d'une terrasse de 9 m² bénéficiant d'une vue mer panoramique exceptionnelle.

L'appartement est doté d'une climatisation réversible (mode été/hiver).

Idéal pour une personne seule, un couple, un professionnel en mission à Monaco ou toute personne souhaitant profiter d'un cadre exceptionnel en bord de mer.



Un parking peut être loué en supplément pour 100 euros/mois.

Loyer : 1 700 euros/mois - toutes charges comprises (charges locatives, eau).

Disponible à partir du 1er octobre 2025.



