



## ROCAZUR: BUREAU BD D'ITALIE

Vente professionnelle

5 405 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Rocazur</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>147 m²</b>	Parkings <b>2</b>
Etage <b>1</b>	Charges annuelles <b>450 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Meublé <b>Oui</b>
Date de libération <b>Rapidement</b>	Ref. <b>ROC-1E</b>

Grand bureau de standing

### ROCAZUR BOULEVARD D'ITALIE

GRAND BUREAU avec 5 zones de travail, situé au 1er étage.

Ces locaux de standing, agencés et décorés avec goût sont loués avec le mobilier : bureaux, chaises, tables, armoires, kitchenette.

Vendu avec deux emplacements de parkings.

Actuellement loué

Loyer : 9.000 €/mois H.T

TVA 20% : 1.800 €



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : ROC-1E

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Charges: 450 €/mois  
Total TTC/mois: 11.250 €  
Disponible sous 1 mois.



