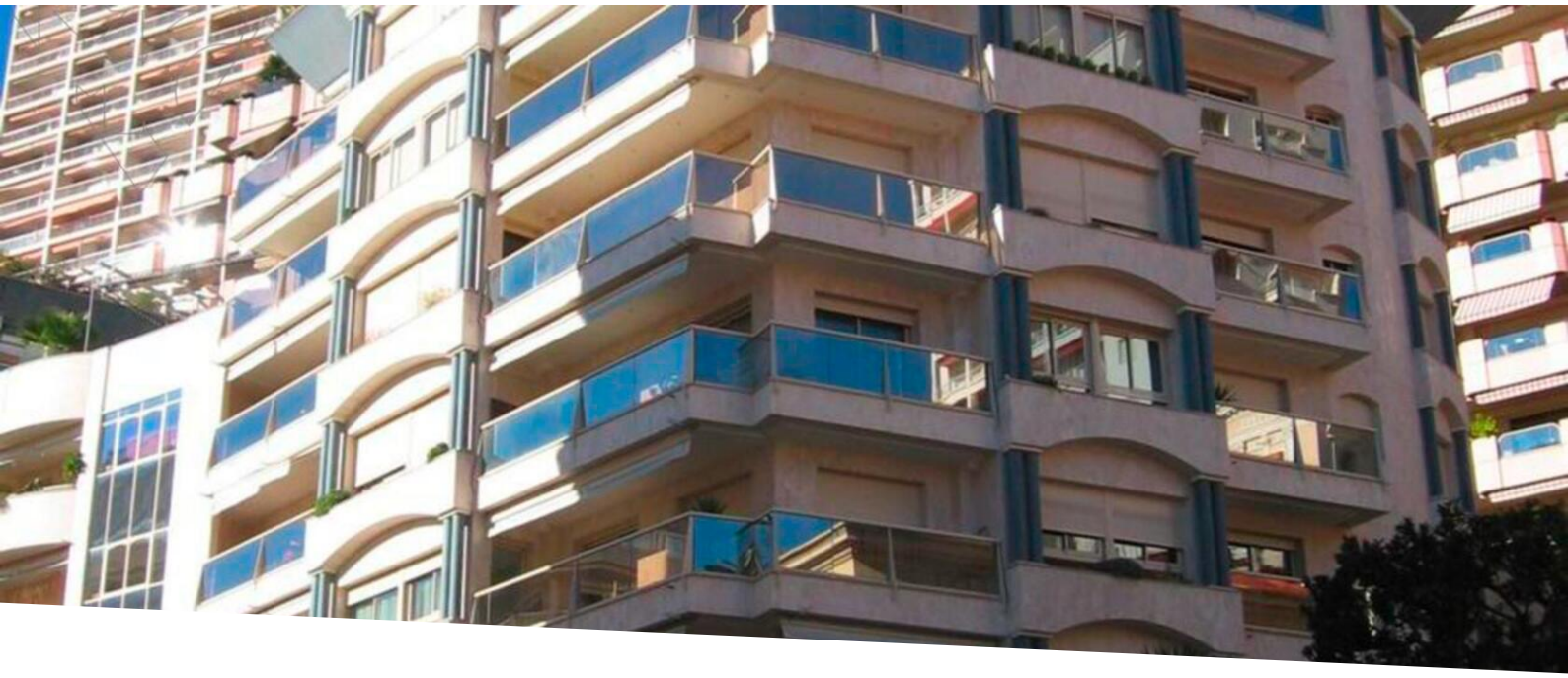
Stars Real Estate
1 Av. Henry Dunant
98000 Monaco
Johnny Cecotto
Tél : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com



ROCAZUR: BUREAU BD D'ITALIE

Vente professionnelle — 5 405 000 €

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **5 pièces**
Immeuble **Rocazur**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **147 m²**	*Parkings* **2**
Etage **1**	*Charges annuelles* **450 €**
Etat **Très bon état**	*Meublé* **Oui**
Vue **ville**	*Exposition* **Sud**
Date de libération **Rapidement**	*Ref.* **ROC-1E**

Grand bureau de standing

ROCAZUR BOULEVARD D'ITALIE

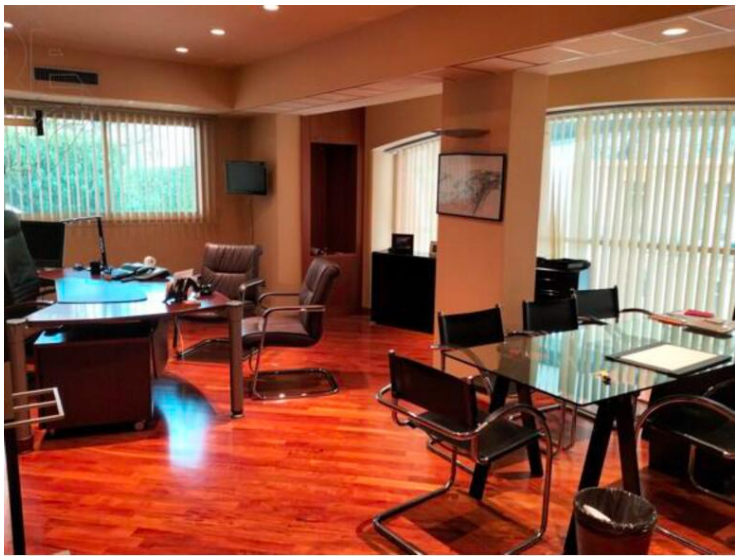
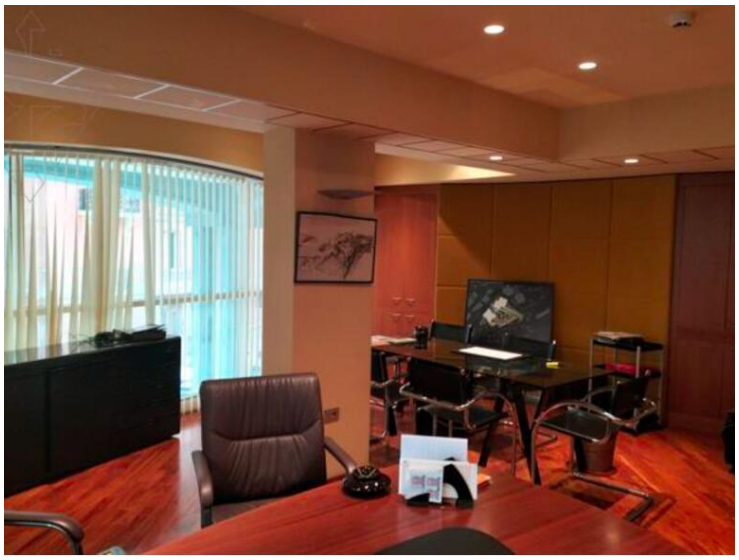
GRAND BUREAU avec 5 zones de travail, situé au 1er étage.
Ces locaux de standing, agencés et décorés avec goût sont loués avec le mobilier : bureaux, chaises, tables, armoires, kitchenette.
Vendu avec deux emplacements de parkings.

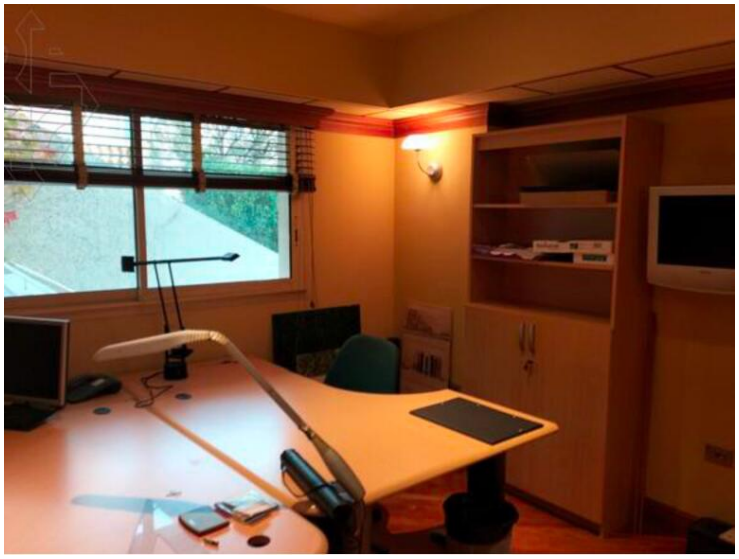
Actuellement loué

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Stars Real Estate
Johnny Cecotto
Tél : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com

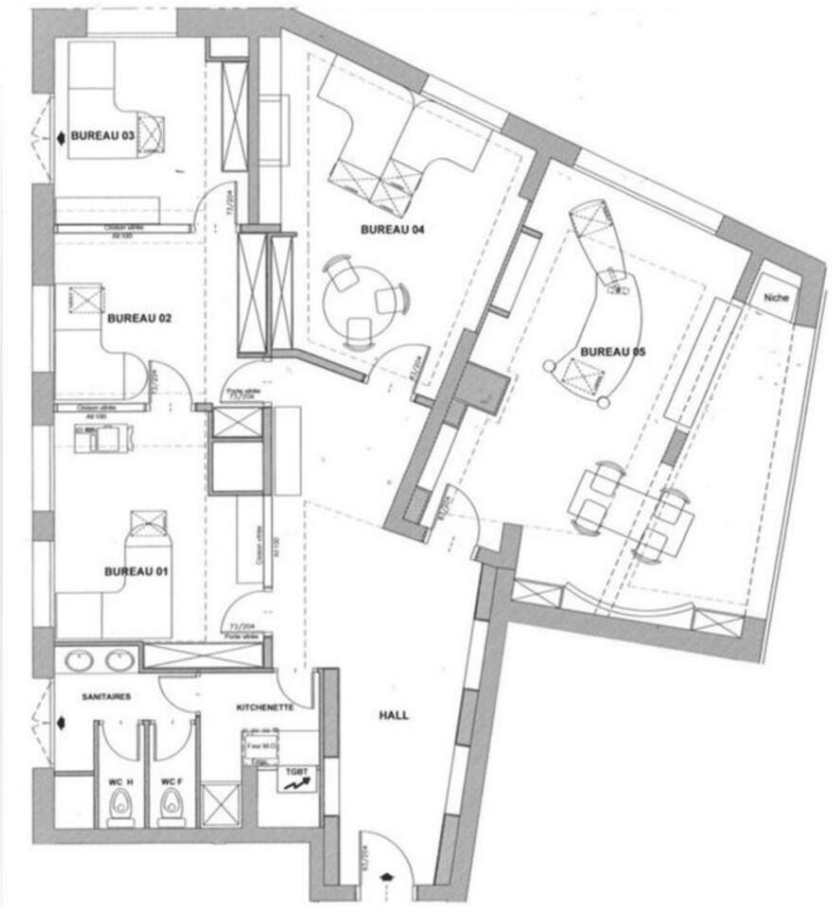
Loyer : 9.000 €/mois H.T
TVA 20% : 1.800 €
Charges: 450 €/mois
Total TTC/mois: 11.250 €
Disponible sous 1 mois.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Stars Real Estate
Johnny Cecotto
Tél : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.