

VILLA EBLOUISSANTE QUARTIER MADONE A MENTON

Vente

4 480 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Menton	Pays France
Superficie habitable 430 m²	Superficie terrain 2 900 m²	Chambres 4	Salles de bains 3
Ref. PPMIV02068			

Découvrez cette somptueuse villa située dans le quartier de la Madone, Menton, un véritable bijou offrant 430 m² d'espace de vie. Érigée dans un environnement paisible, cette propriété se distingue par son architecture élégante et ses finitions raffinées. Avec quatre chambres spacieuses, elle est idéale pour une famille en quête de confort et de tranquillité.

Chaque chambre dispose de grandes fenêtres qui laissent entrer une lumière naturelle abondante et offrent une vue imprenable sur la mer Méditerranée. Le salon, spacieux et lumineux, est parfait pour se détendre ou organiser des réceptions. La cuisine moderne est entièrement équipée, offrant un espace fonctionnel et convivial pour les repas en famille. Elle dispose d'un sous-sol de 150 m² qui peut être aménagé pour une salle de sport, spa, salle de cinéma..., Le garage permet de stationner deux grandes voitures, plus d'avantages à l'extérieur.

À l'extérieur, un jardin magnifiquement aménagé, crée un cadre verdoyant et privé. Une terrasse spacieuse invite à profiter des belles journées ensoleillées du sud de la France.

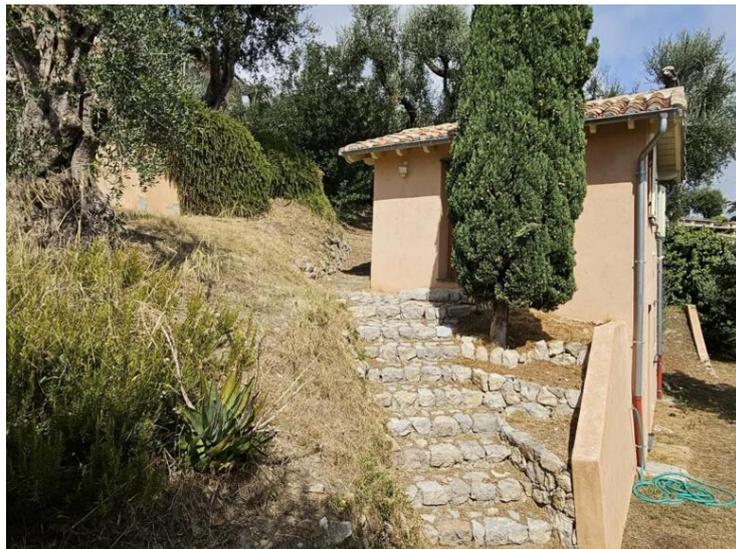
On y découvre également une petite villa indépendante servant pour recevoir amis ou famille.



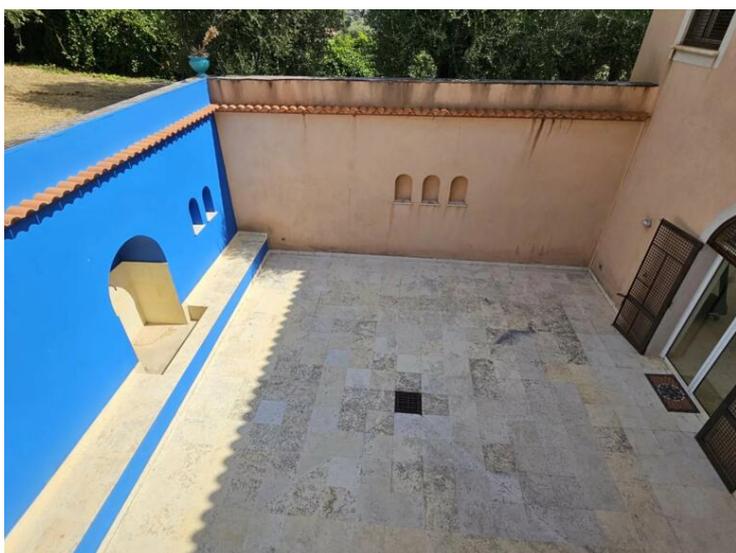
Cette propriété de 2900 m2 de terrain, unique à Menton, est une occasion rare de vivre dans une oasis de luxe et de sérénité.













Diagnostic de Performances Énergétiques

