

Roquebrune-Cap-Martin – Villa contemporaine d'exception avec vue

Vente

12 700 000 €

| | | | |
|--|--|---------------------------------------|----------------------------|
| Type de produit Maison | Nb. pièces +5 pièces | Ville Roquebrune-Cap-Martin | Pays France |
| Superficie habitable 338 m² | Superficie terrain 870 m² | Chambres 5 | Salle de bains 1 |
| Box 1 | Etat Neuf | Ref. 84384639 | |

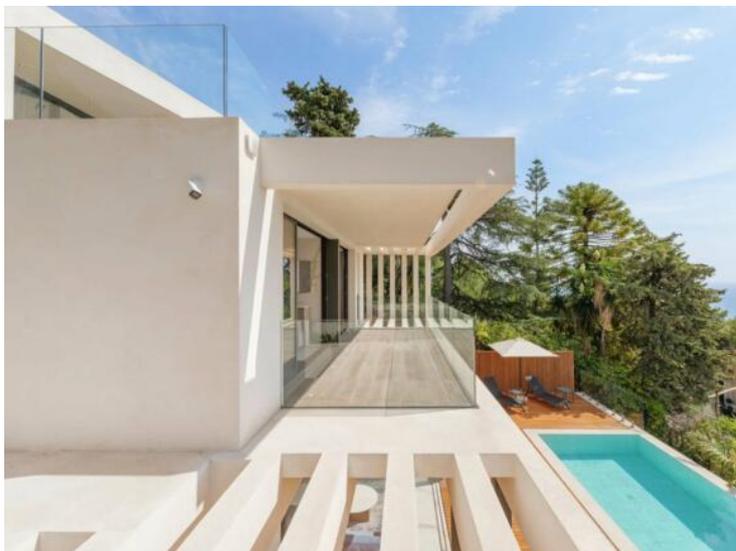
imprenable mer et Monaco Roquebrune Cap Martin, Idéalement située face à la baie de Monaco, à Roquebrune-Cap-Martin, cette villa contemporaine neuve et entièrement meublée de 348 m², bénéficie d'une exposition plein sud-ouest et d'un panorama unique.

Édifiée sur quatre niveaux reliés par deux ascenseurs, la propriété est implantée au cœur d'un jardin méditerranéen paysager de 900 m², agrémenté d'une piscine miroir chauffée à débordement, d'un jacuzzi et d'un espace bien-être avec spa, hammam et sauna.

Atouts principaux : • Double réception baignée de lumière ouvrant sur une vaste terrasse panoramique • Cuisine équipée prolongée d'un espace repas extérieur sous les pins • 5 chambres en suite, chacune avec sa salle de bains privative • Salle de cinéma dédiée • Spa avec salle de détente, hammam, sauna et salle de sport • 2 ascenseurs desservant directement tous les niveaux • Grand garage pouvant accueillir jusqu'à 6 véhicules • Domotique intégrée, matériaux et finitions haut de gamme Ce bien d'exception se distingue par son confort absolu, ses prestations de luxe et son élégance contemporaine.



Honoraires charge vendeur Les informations relatives aux risques naturels et technologiques sont disponibles sur le site Géorisques







Diagnostic de Performances Énergétiques

