

## Droit au bail AVEC VITRINE - Moneghetti

Vente professionnelle

290 000 €

Type de produit <b>Cessions de droit au bail</b>	Quartier <b>Moneghetti</b>	Ville <b>Monaco</b>	Pays <b>Monaco</b>
Superficie totale <b>60 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>RDC</b>	Charges annuelles <b>600 €</b>	Ref. <b>BQMC-ATDAB02V</b>

Situé dans un emplacement recherché, ce local commercial bénéficie d'une excellente visibilité grâce à sa vitrine en rez-de-chaussée.

Fonctionnel et bien agencé, il offre :

- Trois espaces pouvant servir de bureaux ou de surfaces de vente,
- Des sanitaires privés,
- Une petite terrasse extérieure agréable.

Loyer mensuel : 3 000 €

Une belle opportunité pour développer votre activité dans un quartier dynamique.  
Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus de renseignements ou convenir d'une visite.

